

RADA GMINY CZORSZTYN  
z/s w Maniowach  
ul. Gorczańska 3  
34-436 Maniowy

Załącznik Nr 1 do  
Uchwały Nr XII/1103/2019  
Rody Gminy Czorsztyn  
z dnia 16 grudnia 2019r.



**WIELOLETNI PLAN  
ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ  
KANALIZACYJNYCH  
dla Gminy Czorsztyn  
NA LATA 2020-2022**

**opracowany przez:**

**Podhalańskie Przedsiębiorstwo  
Komunalne Spółka z o.o. w Nowym Targu**

# 1 Zakres usług

Podhalańskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. z siedzibą w Nowym Targu, wpisana do Rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000172849, prowadzi działalność w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków na obszarze dziesięciu gmin powiatów nowotarskiego i tatrzańskiego od dnia 1 stycznia 2005 roku w oparciu o ustawę z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2018r. poz. 1152).

Spółka uzyskała wymagane ustawą (art. 16 pkt. 1) zezwolenie Wójta Gminy Czorsztyn w formie decyzji nr 7015/1/2014 z dnia 29.11.2004r. na prowadzenie działalności w przedmiotowym zakresie na jej obszarze na czas nieokreślony począwszy od dnia 01.01.2005 r.

Bieżąca działalność Spółki polega na świadczeniu stałego odbioru ścieków i ich oczyszczaniu na obszarze gmin – udziałowców zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniach wodnoprawnych i innych decyzjach związanych z przedmiotem działalności przedsiębiorstwa.

Na terenie Gminy Czorsztyn Spółka realizuje usługi zbiorowego odprowadzania ścieków przesyłając ścieki rurociągami grawitacyjnymi i ciśnieniowymi przy udziale 9 przepompowni do oczyszczalni zlokalizowanych w Czorsztynie, Maniowach, Kluszkowcach, Sromowcach Niżnych oraz Sromowcach Wyżnych. Ponadto Spółka świadczy usługi na rzecz ludności i podmiotów gospodarczych w zakresie:

- budowy sieci kanalizacyjnych,
- wywozu nieczystości ciekłych,
- przyjmowania w stacjach zlewnych ścieków dowożonych,
- usług kontroli, czyszczenia i konserwacji (drobnych napraw) przyłączy i sieci kanalizacyjnych nie będących własnością Spółki.

Eksploatując posiadany majątek Spółka utrzymuje sieci i oczyszczalnie ścieków w stanie zapewniającym ciągłość ich prawidłowego funkcjonowania. Prace nad poprawą funkcjonowania posiadanej infrastruktury realizowane są tak pilnie, jak pozwalają na to możliwości operacyjne i inwestycyjne Spółki, w szczególności poziom środków finansowych wypracowanych w wyniku prowadzonej działalności.

## 2 Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne.

W okresie obowiązywania Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych zwanego dalej „Planem” lub „WPRiMUK”, nie przewiduje się zmian rodzajowych w zakresie świadczonych usług zbiorowego odprowadzania ścieków. Niniejszy Plan został opracowany na okres trzech najbliższych lat tj. od 2020 do 2022 roku.

Celem Planu jest osiągnięcie standardów wyznaczonych przez stosowne dyrektywy UE oraz spełnienie krajowych wymogów w zakresie gospodarki wodno-ściekowej. W planie uwzględniono inwestycje stanowiące część zgłaszanych przez Gminę potrzeb w zakresie rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej na swoim obszarze. Wybór inwestycji oparty został na kryteriach ekonomiczno-technicznych i społecznych oraz został skonsultowany z przedstawicielami samorządu. Plan ma charakter otwarty i może być sukcesywnie uzupełniany i korygowany. Dotyczy to zwłaszcza zmian rzeczowych, wielkości planowanych nakładów finansowych i czasu planowanych przedsięwzięć oraz źródeł pozyskiwania środków na ich realizację, których wcześniej nie można było uzyskać lub przewidzieć. Istotne zmiany planu mogą wymagać zatwierdzenia w trybie podjęcia stosownej uchwały przez Radę Gminy. Na podstawie Planu będą opracowywane roczne plany inwestycyjne Spółki, które uwzględniać będą ww. korekty.

Zakres inwestycyjny do roku 2022 nie pokrywa całego zapotrzebowania na budowę sieci kanalizacyjnych oraz na modernizację oczyszczalni ścieków na terenie Gminy. Kolejne inwestycje związane z rozbudową infrastruktury kanalizacyjnej planowane będą w dalszej perspektywie czasowej. Tereny nie ujęte w niniejszym planie, będą przewidywane do przeprowadzenia inwestycji w następnych latach, zgodnie z potrzebami Gminy i w oparciu o przeprowadzone analizy techniczno-ekonomiczne z uwzględnieniem możliwości finansowych Spółki oraz akceptowalnego poziomu taryf za ścieki. Szczegółowe ustalenia będą prowadzone z Gminą w miarę pojawiania się wolnych środków inwestycyjnych, w tym również możliwości skorzystania z funduszy zewnętrznych.

Możliwe są również korekty niniejszego planu, wynikające z:

- decyzji Zgromadzenia Wspólników,
- zmian strategii Spółki,
- zmian polityki przyznawania środków pomocowych (zmiany zasad przyznawania środków, nowe fundusze pomocowe) i powstawania nowych możliwości pozyskiwania środków zewnętrznych,
- znaczących zmian gospodarczych i finansowych w bezpośrednim otoczeniu spółki,
- zmian kierunków rozwoju gminy określonych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, a także zmian w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz zmianami ustaleń wynikających z zezwolenia wydanego przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Niniejszy Plan został opracowany zgodnie z zapisami art. 21 Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001 r. oraz podaną poniżej procedurą postępowania.

1. konsultacje zakresów inwestycyjnych na szczeblu samorządowym, z upoważnionymi pracownikami urzędu gminy,
2. przedłożenie WPRiMUK do weryfikacji władzom Gminy,
3. akceptacja WPRiMUK przez Radę Gminy w formie uchwały.

Wszelkie istotne zmiany Planu wymagają zastosowania takiej samej procedury postępowania i nie są ważne bez wypełnienia wszystkich jej punktów.

### **3 Przedsięwzięcia racjonalizujące i optymalizujące**

Przewiduje się możliwość umieszczania urządzeń i aparatury poprawiającej sprawność oczyszczania i transportu ścieków na istniejących obiektach, a także modernizacje całych instalacji. W szczególności mogą to być:

- modernizacje pompowni sieciowych,
- modernizacje systemów sterowania i automatyki,
- modernizacje systemów monitoringu,
- zakup środków transportu,
- wyposażenie i sprzęt techniczny (np. umożliwiający pomiary i bilansowanie zlewni).

Na terenie Gminy Czorsztyn planuje się przeprowadzenie modernizacji dwóch oczyszczalni ścieków w Kluszkowcach i Maniowach oraz modernizację 3 przepompowni ścieków w Czorsztynie i Sromowcach Wyżnych.

Przewiduje się uszczelnianie ok 800 m istniejących sieci kanalizacyjnych na terenie Gminy w miejscowości Maniowy ul. Księża Droga, w Kluszkowcach ul. Podhalańska oraz w Mizernej oraz sukcesywne uszczelnianie sieci w ramach prac realizowanych m. in. przez sekcję monitoringu sieci. Prace te będą wpływały na racjonalizację obciążenia oczyszczalni ścieków oraz optymalizację ich pracy. Uszczelnianie będzie wpływało na zmniejszenie obciążenia hydraulicznego oczyszczalni, zmniejszenie rozcieńczenia ścieków, a także na przywrócenie właściwych proporcji zanieczyszczeń w ściekach surowych.

Ponadto przewiduje się również prowadzenie racjonalizacji wydatków bieżących (np. grupowe zakupy energii, optymalizacja zakupów paliwa, inne), a także dalsze racjonalizacje zatrudnienia i organizacji pracy w Spółce.

## 4 Zadania rozwojowo – modernizacyjne w latach 2020 – 2022

Tabela 1. Zakres rzeczowo-wartościowy inwestycji w Gminie Czorsztyn

Ip.	Nazwa zadania	Zakres rzeczowy	Wartość nakładów w tys zł	Uwagi
1	Modernizacja OŚ Kluszkowce	Modernizacja oczyszczalni ścieków, w wyniku której zwiększona zostanie przepustowość do 630 m <sup>3</sup> /d	6 495	Zadanie współfinansowane ze środków MRPO
2	Modernizacja OŚ Maniowy	Projektowanie i modernizacja oczyszczalni ścieków, w wyniku której zwiększona zostanie przepustowość do 920 m <sup>3</sup> /d	10 000	
3	Projektowanie i realizacja kanalizacji Stylchyn	Projektowanie ok. 6400 m kanalizacji sanitarnej oraz budowa ok 700 m kanalizacji wraz z pompownią (I etap realizacji) na półwyspie Stylchyn	800	
4	Modernizacja przepompowni na terenie gminy	Modernizacja 2 pompowni w m. Czorsztyn oraz 1 w m. Sromowce Wyzne - Wygon	480	
5	Uszczelnianie i przebudowa kanalizacji na terenie gminy	Uszczelnienie kanalizacji sanitarnej w miejscowości Maniowy ul. Księża Droga o długości ok 370m, w Mizernej – 130 m oraz w miejscowości Kluszkowce ul. Podhalańska o długości ok. 275 m. Przebudowa kanalizacji sanitarnej w Maniowach ul. Kościuszki o długości ok 30 m	800	
6	Projektowanie modernizacji OŚ Sromowce Wyzne	Projekt modernizacji oczyszczalni ścieków	50	

Poza przedstawionym powyżej zakresem na terenie Gminy Czorsztyn możliwa jest również realizacja inwestycji z zakresu gospodarki ściekowej bezpośrednio przez Gminę finansowanej ze środków Gminy (lub pozyskanych przez Gminę), jednakże inwestycje w ten sposób realizowane nie są przedmiotem niniejszego opracowania.

## 5 Nakłady inwestycyjne i sposoby finansowania planowanych inwestycji w poszczególnych latach.

Tabela 2. Nakłady inwestycyjne

Lp	Nazwa zadania	Wartość nakładów w tys zł	Planowane nakłady w latach w tys zł		
			2020	2021	2022
1	Modernizacja OŚ Kluszkowce	6 495	6 495	0	0

2	Modernizacja OŚ Maniowy	10 000	2 000	3 000	5 000
3	Projektowanie i realizacja kanalizacji Stylchyn	800	120	180	500
4	Modernizacja przepompowni na terenie gminy	480	180	300	0
5	Uszczelnianie i przebudowa kanalizacji na terenie gminy	800	750	50	0
6	Projektowanie modernizacji OŚ Sromowce Wyzne	50	0	0	50
<b>Razem</b>		<b>18 625</b>	<b>9 545</b>	<b>3 530</b>	<b>5 550</b>

**Tabela 3. Sposób finansowania inwestycji**

Ip.	Nazwa zadania	Wartość nakładów w tys zł	Sposób finansowania	
			dotacja	Środki własne, pożyczka
1	Modernizacja OŚ Kluszkowce	6 495	3 406,8	3 088,2
2	Modernizacja OŚ Maniowy	10 000	0	10 000
3	Projektowanie i realizacja kanalizacji Stylchyn	800	0	800
4	Modernizacja przepompowni na terenie gminy	480	0	480
5	Uszczelnianie i przebudowa kanalizacji na terenie gminy	800	0	800
6	Projektowanie modernizacji OŚ Sromowce Wyzne	50	0	50
<b>Razem</b>		<b>18 625</b>	<b>3 406,8</b>	<b>15 218,2</b>

Zadanie wskazane w punkcie 1 jest współfinansowane ze środków Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020.

Dla pozostałych zadań zaplanowano finansowanie całości zadań ze środków własnych lub z pożyczek inwestycyjnych (w szczególności z WFOŚiGW, NFOŚiGW). Jeżeli zaistnieje możliwość pozyskania dla tychże zadań dofinansowania w formie dotacji, udział środków własnych zostanie odpowiednio skorygowany.

Zadania z zakresu infrastruktury kanalizacyjnej mogą zostać sfinansowane z następujących źródeł:

- dotacja,
- pożyczka inwestycyjna,
- środki własne Spółki.

W zakresie pozyskiwania środków bezzwrotnych - dotacji, Spółka będzie występować do odpowiednich instytucji (np. program POIiŚ, MRPO, PROW), w miarę powstawania potrzeb oraz możliwości przyznawania finansowania zewnętrznego (możliwości kwalifikowania kosztów inwestycyjnych, wysokości wkładu własnego).

Finansowanie inwestycji ze środków z pożyczek inwestycyjnych odbywać się będzie poprzez pozyskanie częściowo umarzalnych pożyczek z WFOŚiGW w Krakowie oraz pożyczek z NFOŚiGW w Warszawie.

Środki własne PPK Sp. z o.o. pochodzić będą z przychodów uzyskiwanych z opłat taryfowych pobieranych za usługę zbiorowego odprowadzania ścieków pomniejszonych o ponoszone przez Spółkę bieżące koszty działalności operacyjnej.

W przypadku pojawienia się możliwości finansowania z innych źródeł wewnętrznych (taryfowych bądź pozataryfowych), stosowne zmiany w polityce inwestycyjnej Spółki będą konsultowane z władzami gminy.

Dodatkowo, w przypadku chęci realizacji inwestycji ze środków własnych gmin, możliwe są następujące scenariusze:

- finansowanie i wykonawstwo realizowane w całości przez gminę (nadzór nad inwestycją musi się odbywać przy współdziałaniu PPK Sp. z o.o.),
- finansowanie przez gminę, realizacja i nadzór inwestycji przez PPK Sp. z o.o.

Niezależnie od przypadku, sposób rozliczenia udziału finansowego Gminy będzie każdorazowo ustalany, w zależności od indywidualnych potrzeb. Również sposób i zasady eksploatacji powstającego systemu wymaga każdorazowo ustalenia – możliwe są w szczególności poniższe scenariusze:

- przekazanie wytworzonej infrastruktury aportem na stan majątkowy spółki,
- ustalenie umowy eksploatacji powstającej infrastruktury (np. dzierżawy), w celu przekazania obowiązków i uprawnień operatorskich na PPK
- pozostawienie infrastruktury na majątku i w eksploatacji samorządów.

## 6 Planowane zwiększenie ilości przyłączy i przyjmowanych zanieczyszczeń.

Realizacja inwestycji przyczyni się do poprawy stanu środowiska naturalnego poprzez redukcję ilości ścieków nieoczyszczonych odprowadzanych do środowiska. Ścieki będą odprowadzane systemami kanalizacyjnymi do istniejących (w tym modernizowanych) oczyszczalni ścieków.

**Tabela 4. Planowane szacunkowe zwiększenie liczby budynków objętych zbiorowym odprowadzaniem ścieków w latach**

	2020	2021	2022	razem
<b>Rozbudowa sieci na terenie gminy Czorsztyn</b>	10	10	10	30

**Tabela 5. Planowane zwiększenie rocznej ilości przyjmowanych ścieków [m<sup>3</sup>/rok]**

	2020	2021	2022	razem
<b>Rozbudowa sieci na terenie gminy Czorsztyn</b>	900	900	900	2700

*Uwaga: Do obliczenia planowanej ilości m<sup>3</sup> przyjęto następujące założenia: jeden budynek zamieszkuje 3 osoby a średnie zużycie wody na miesiąc na jednego mieszkańca wynosi 2,5 m<sup>3</sup>. W powyższym bilansie nie uwzględniono ścieków pochodzących od turystów. W związku z tym, faktyczny efekt ekologiczny wykonywanych inwestycji może być jeszcze większy.*

*Ponadto w powyższych obliczeniach nie uwzględnia się ścieków odprowadzanych do oczyszczalni z inwestycji realizowanych ze środków Gminy.*

Nowy Targ, wrzesień 2019

PRZEWODNICZĄCY RADY  
GMINY CZORSZTYN  
*Stanisław Chmiel*

Stanisław Chmiel

