

## **UMOWA**

### **sprzedaży urządzeń kanalizacyjnych wybudowanych ze środków własnych Inwestora (wzór dla płatności jednorazowej)**

zawarta w dniu ..... 2021 roku w Nowym Targu, pomiędzy:  
Spółką działającą pod firmą **Podhalańskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o. o.** z siedzibą w Nowym Targu 34-400, Al. Tysiąclecia 35a, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie Wydział XII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000172849, NIP 735-25-32-366, REGON 492916321, kapitał udziałowy: 108 867 000,00 zł -opłacony w całości, reprezentowaną przez:

**Janusza Tarnowskiego – Prezesa Zarządu, Dyrektora Naczelnego**

zwaną w dalszej części umowy „**Przedsiębiorstwem**”.

a:

.....

zam. ....,

legitymującym się dowodem osobistym nr ..... PESEL .....,

zwanym w dalszej części umowy „**Inwestorem**”, łącznie zwanymi dalej „**Stronami**”

W związku z wnioskiem Inwestora o odpłatne nabycie urządzenia kanalizacyjnego z dnia ..... oraz mając na uwadze fakt zawarcia umowy przedwstępnej nr ...../..... w dniu ..... (zwanej dalej „umową przedwstępną”)<sup>1)</sup>, w związku z przepisem art. 49 § 2 Kodeksu cywilnego oraz Regulaminu odpłatnego nabywania urządzeń kanalizacyjnych przez Podhalańskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Nowym Targu (zwanego dalej „Regulaminem”) wybudowanych ze środków własnych przez Inwestorów na obszarze działalności Przedsiębiorstwa, Strony postanawiają zawrzeć umowę o następującej treści:

### **§ 1**

Inwestor niniejszym oświadcza, że:

1. Ma prawo rozporządzać urządzeniami kanalizacyjnymi stanowiącymi przedmiot umowy (poniósł koszty budowy urządzeń i jest ich właścicielem), wybudował przedmiotowe urządzenia zgodnie z prawem, uzgodnionym przez Przedsiębiorstwo projektem budowlano-wykonawczymi oraz zasadami sztuki budowlanej.
2. Zawarcie niniejszej umowy wyczerpuje wszelkie jego roszczenia z tytułu odpłatnego przejęcia urządzeń kanalizacyjnych na podstawie art. 49 § 2 zd.1 Kodeksu cywilnego.

---

<sup>1)</sup> *wykreślić zapis o umowie przedwstępnej jeśli nie dotyczy*

3. Nie toczy się żadne postępowanie karne, cywilne, administracyjne i temu podobne, którego przedmiotem jest nabywane przez Przedsiębiorstwo urządzenie kanalizacyjne, w tym postępowanie o zapłatę, albo postępowanie o bezumowne korzystanie lub ustanowienie służebności, jak również, że nie jest ono przedmiotem zabezpieczenia, zastawu lub innych praw osób trzecich.
4. Rozliczył się z osobami, które w okresie od wybudowania do wykupu urządzeń kanalizacyjnych dokonały odpłatnych podłączeń swoich nieruchomości do przedmiotowych urządzeń kanalizacyjnych.

## § 2

1. Inwestor oświadcza, że przedmiot umowy, o którym mowa w § 1, składający się z:
  - a) .....
  - b) .....
  - c) .....nie jest obciążony na rzecz osób trzecich żadnymi prawami obligacyjnymi lub rzeczowymi, jest wolny od wszelkich wad fizycznych i prawnych.
2. Szczegółowy przebieg urządzeń określa dołączona do umowy mapa/powykonawcza inwentaryzacja geodezyjna<sup>2)</sup> będąca załącznikiem do protokołu odbioru, o którym mowa w § 4 ust. 3 umowy.

## § 3

1. Z chwilą zawarcia niniejszej umowy:
  - a. przedmiot umowy o którym mowa w § 1 i 2 staje się własnością Przedsiębiorstwa,
  - b. Przedsiębiorstwo przejmuje od Inwestora wyłączne prawo do określania zasad wykonywania przyłączeń do urządzeń będących przedmiotem niniejszej umowy,
  - c. Przedsiębiorstwo przejmuje od Inwestora obowiązki w zakresie bieżącego utrzymania i eksploatacji urządzeń będących przedmiotem niniejszej umowy.
  - d. Przedsiębiorstwo zobowiązuje się przejąć urządzenia kanalizacyjne stanowiące przedmiot umowy, a następnie na podstawie odrębnych umów odbierać ścieki z nieruchomości Inwestora za pośrednictwem tych urządzeń.
  - e. Przyłącze kanalizacyjne włączone do wybudowanej sieci może zostać uruchomione za zgodą Przedsiębiorstwa, po przekazaniu urządzeń, o których mowa w niniejszej umowie do eksploatacji i na majątek Przedsiębiorstwa oraz po podpisaniu umowy na odbiór ścieków.
2. Jednocześnie, Strony zgodnie oświadczają, że przedmiot umowy jest nieuszkodzony, kompletny oraz zdatny do jego prawidłowej eksploatacji.
3. Na przedmiot umowy Inwestor udziela 36-miesięcznej gwarancji i rękojmi na roboty budowlane, natomiast na zamontowaną armaturę i urządzenia na okres wynikający z gwarancji producentów, lecz nie mniej niż 12 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru urządzeń kanalizacyjnych i przekazania ich do eksploatacji i na majątek Przedsiębiorstwa. W przypadku urządzeń używanych

---

<sup>2)</sup> Niepotrzebne skreślić

okres gwarancji wynosi 6 miesięcy. W okresie gwarancji i rękojmi wady usuwane będą w miejscu położenia urządzenia kanalizacyjnego, bez zbędnej zwłoki i na koszt Inwestora<sup>3)</sup>.

4. Inwestor oświadcza, że z dniem podpisania protokołu odbioru urządzeń kanalizacyjnych i przekazania ich do eksploatacji i na majątek Przedsiębiorstwa, dokonuje na rzecz Przedsiębiorstwa cesji wierzytelności z tytułu rękojmi i gwarancji przysługujących mu względem wykonawcy sieci.
5. W przypadku zbycia przez Inwestora nieruchomości, na której zostały wybudowane urządzenia kanalizacyjne, strony dopuszczają możliwość cesji praw i przejęcia obowiązków wynikających z niniejszej umowy na rzecz nabywcy nieruchomości. W razie nie dokonania cesji praw i przejęcia obowiązków, o którym mowa wyżej, umowa niniejsza ulega rozwiązaniu z chwilą przeniesienia własności nieruchomości na nabywcę, a Inwestor zrzeka się wszelkich roszczeń wynikających z niniejszej umowy, w tym roszczeń o zwrot poczynionych do chwili zbycia nieruchomości nakładów na budowę urządzeń kanalizacyjnych.
6. Inwestor zobowiązany jest do poinformowania Przedsiębiorstwa o zbyciu nieruchomości, o której mowa w ust. 5, w ciągu 14 dni liczonych od daty zbycia nieruchomości i przedłożenia cesji umowy w przypadku jej dokonania.

#### **§ 4**

1. Na mocy niniejszej umowy Strony zgodnie oświadczają, iż Inwestor sprzedaje na rzecz Przedsiębiorstwa własność urządzeń kanalizacyjnych stanowiących przedmiot umowy za wynagrodzeniem ryczałtowym ustalonym przez Strony na podstawie Regulaminu, w szczególności na podstawie wyceny sporządzonej zgodnie z Regulaminem.

Wartość umownego wynagrodzenia ryczałtowego ustala się na kwotę:  
..... netto (słownie .....), w tym:

- a) ..... netto,
- b) ..... netto,
- c) ..... netto.

W przypadku, gdy Inwestor jest płatnikiem podatku VAT, do wynagrodzenia ryczałtowego zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.

2. Zapłata przez Przedsiębiorstwo na rzecz Inwestora wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, nastąpi przelewem na rachunek bankowy Inwestora nr ..... w terminie 30 dni od daty podpisania umowy sprzedaży, a w przypadku płatników VAT w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury VAT wystawionej przez Inwestora po podpisaniu umowy sprzedaży.
3. Potwierdzeniem dokonania przez Przedsiębiorstwo odbioru i przejęcia urządzeń kanalizacyjnych do eksploatacji i na majątek Przedsiębiorstwa jest podpisany przez przedstawicieli Przedsiębiorstwa i Inwestora, protokół odbioru urządzeń kanalizacyjnych i przekazania ich do eksploatacji i na majątek Przedsiębiorstwa stanowiący załącznik do niniejszej umowy.

---

<sup>3)</sup> dotyczy nowo wybudowanych urządzeń kanalizacyjnych

4. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Przedsiębiorcy.
5. Cena nabywanego urządzenia kanalizacyjnego określona w ust. 1 wyczerpuje w całości roszczenia majątkowe Inwestora względem Przedsiębiorstwa w zakresie niniejszej umowy.
6. Inwestor oświadcza, że jest/nie jest<sup>4)</sup> płatnikiem podatku VAT.

## § 5

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Podhalańskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. 34-400 Nowy Targ, al. Tysiąclecia 35A, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie, Wydział XII Gospodarczy pod numerem KRS 0000172849, NIP 735-25-32-366, REGON 492916321.
2. Administrator powołał inspektora ochrony danych osobowych. Kontakt z inspektorem: [iod@ppkpodhale.pl](mailto:iod@ppkpodhale.pl), tel. 18 266 52 42.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust.1 lit b) RODO w celu związanym z zawarciem oraz wykonywaniem Umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit c) RODO w celu wykonywania obowiązków prawnych, ciężących na Administratorze.
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą:
  - osoby lub podmioty, które współpracują z nami, procesorzy w związku ze zleconymi przez nas działaniami realizowanymi w naszym imieniu,
  - podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa, podmioty kontrolne i nadzorcze,
  - inne osoby lub podmioty wykonywujące na rzecz Zamawiającego usługi doradcze, konsultacyjne, audytowe, pomoc prawną lub techniczną,
  - inne osoby lub podmioty gdy istnieją przyczyny prawne w zakresie: dążenia do spełniania wymogów obowiązującego prawa, przepisów, procesów prawnych lub prawomocnych żądań instytucji państwowych, wykrywaniem oszustw i zapobieganiem im, a także rozwiązywaniem innych problemów dotyczących oszustw, bezpieczeństwa i kwestii technicznych; ochroną praw własności lub bezpieczeństwa Administratora Danych oraz pozostałych osób w sposób wymagany bądź dozwolony przez przepisy prawa
5. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do wykonania Umowy a także o okres przedawnienia roszczeń, jeżeli przetwarzanie danych osobowych będzie niezbędne dla dochodzenia ewentualnych roszczeń lub obrony przed takimi roszczeniami Administratora Danych. Po tym okresie dane osobowe będą

---

<sup>4)</sup> *niepotrzebne skreślić*

przetwarzane jedynie w zakresie i przez okres wynikający z przepisów prawa, w tym przepisów o rachunkowości i prawa podatkowego.

6. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
7. Posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
8. Nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

## § 6

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 7.06.2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Regulamin odpłatnego nabywania Urządzeń kanalizacyjnych przez Podhalańskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Nowym Targu.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają zgody woli obu Stron wyrażonej w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
3. W przypadku sporów będących następstwem realizacji niniejszej umowy Strony zobowiązują się do ich polubownego rozwiązania, a w przypadku braku porozumienia sądem właściwym do rozpatrzenia będzie sąd właściwy dla siedziby Przedsiębiorstwa.
4. Umowę sporządzono w dwóch, jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.

**INWESTOR:**

**RZEDSIĘBIORSTWO**

.....

.....

# UMOWA

## sprzedaży urządzeń kanalizacyjnych wybudowanych ze środków własnych Inwestora (wzór dla płatności w ratach)

zawarta w dniu ..... 2021 roku w Nowym Targu, pomiędzy:

Spółką działającą pod firmą **Podhalańskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o. o.** z siedzibą w Nowym Targu 34-400, Al. Tysiąclecia 35a, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie Wydział XII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000172849, NIP 735-25-32-366, REGON 492916321, kapitał udziałowy: 108 867 000,00 zł -opłacony w całości, reprezentowaną przez:

**Janusza Tarnowskiego – Prezesa Zarządu, Dyrektora Naczelnego**

zwaną w dalszej części umowy „**Przedsiębiorstwem**”.

a:

.....  
zam. ....  
legitymującym się dowodem osobistym nr ..... PESEL .....,  
zwanym w dalszej części umowy „**Inwestorem**”, łącznie zwanymi dalej „**Stronami**”

W związku z wnioskiem Inwestora o odpłatne nabycie urządzenia kanalizacyjnego z dnia ..... oraz mając na uwadze fakt zawarcia umowy przedwstępnej nr ...../..... w dniu ..... (zwanej dalej „umową przedwstępną”)<sup>1)</sup>, w związku z przepisem art. 49 § 2 Kodeksu cywilnego oraz Regulaminu odpłatnego nabywania urządzeń kanalizacyjnych przez Podhalańskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Nowym Targu (zwanego dalej „Regulaminem”) wybudowanych ze środków własnych przez Inwestorów na obszarze działalności Przedsiębiorstwa, Strony postanawiają zawrzeć umowę o następującej treści:

### § 1

Inwestor niniejszym oświadcza, że:

1. Ma prawo rozporządzać urządzeniami kanalizacyjnymi stanowiącymi przedmiot umowy (poniósł koszty budowy urządzeń i jest ich właścicielem), wybudował przedmiotowe urządzenia zgodnie z prawem, uzgodnionym przez Przedsiębiorstwo projektem budowlano-wykonawczymi oraz zasadami sztuki budowlanej.
2. Zawarcie niniejszej umowy wyczerpuje wszelkie jego roszczenia z tytułu odpłatnego przejęcia urządzeń kanalizacyjnych na podstawie art. 49 § 2 zd.1 Kodeksu cywilnego.
3. Nie toczy się żadne postępowanie karne, cywilne, administracyjne i temu podobne, którego przedmiotem jest nabywane przez Przedsiębiorstwo urządzenie kanalizacyjne, w tym postępowanie o zapłatę, albo postępowanie o bezumowne korzystanie lub ustanowienie służebności, jak również, że nie jest ono przedmiotem zabezpieczenia, zastawu lub innych praw osób trzecich.

---

<sup>1)</sup> wykreślić zapis o umowie przedwstępnej jeśli nie dotyczy

4. Rozliczył się z osobami, które w okresie od wybudowania do wykupu urządzeń kanalizacyjnych dokonały odpłatnych podłączeń swoich nieruchomości do przedmiotowych urządzeń kanalizacyjnych.

## § 2

1. Inwestor oświadcza, że przedmiot umowy, o którym mowa w § 1, składający się z:
  - a) .....
  - b) .....
  - c) .....nie jest obciążony na rzecz osób trzecich żadnymi prawami obligacyjnymi lub rzeczowymi, jest wolny od wszelkich wad fizycznych i prawnych.
2. Szczegółowy przebieg urządzeń określa dołączona do umowy mapa/powykonawcza inwentaryzacja geodezyjna<sup>2)</sup> będąca załącznikiem do protokołu odbioru, o którym mowa w § 4 ust. 3 umowy.

## § 3

1. Z chwilą zawarcia niniejszej umowy:
  - a. przedmiot umowy o którym mowa w § 1 i 2 staje się własnością Przedsiębiorstwa,
  - b. Przedsiębiorstwo przejmuje od Inwestora wyłączne prawo do określania zasad wykonywania przyłączeń do urządzeń będących przedmiotem niniejszej umowy,
  - c. Przedsiębiorstwo przejmuje od Inwestora obowiązki w zakresie bieżącego utrzymania i eksploatacji urządzeń będących przedmiotem niniejszej umowy.
  - d. Przedsiębiorstwo zobowiązuje się przejąć urządzenia kanalizacyjne stanowiące przedmiot umowy, a następnie na podstawie odrębnych umów odbierać ścieki z nieruchomości Inwestora za pośrednictwem tych urządzeń.
  - e. Przyłącze kanalizacyjne włączone do wybudowanej sieci może zostać uruchomione za zgodą Przedsiębiorstwa, po przekazaniu urządzeń, o których mowa w niniejszej umowie do eksploatacji i na majątek Przedsiębiorstwa oraz po podpisaniu umowy na odbiór ścieków.
2. Jednocześnie, Strony zgodnie oświadczają, że przedmiot umowy jest nieuszkodzony, kompletny oraz zdalny do jego prawidłowej eksploatacji.
3. Na przedmiot umowy Inwestor udziela 36-miesięcznej gwarancji i rękojmi na roboty budowlane, natomiast na zamontowaną armaturę i urządzenia na okres wynikający z gwarancji producentów, lecz nie mniej niż 12 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru urządzeń kanalizacyjnych i przekazania ich do eksploatacji i na majątek Przedsiębiorstwa. W przypadku urządzeń używanych okres gwarancji wynosi 6 miesięcy. W okresie gwarancji i rękojmi wady usuwane będą w miejscu położenia urządzenia kanalizacyjnego, bez zbędnej zwłoki i na koszt Inwestora<sup>3)</sup>.
4. Inwestor oświadcza, że z dniem podpisania protokołu odbioru urządzeń kanalizacyjnych i przekazania ich do eksploatacji i na majątek Przedsiębiorstwa,

---

<sup>2)</sup> Niepotrzebne skreślić

<sup>3)</sup> dotyczy nowo wybudowanych urządzeń kanalizacyjnych

dokonuje na rzecz Przedsiębiorstwa cesji wierzytelności z tytułu rękojmi i gwarancji przysługujących mu względem wykonawcy sieci.

5. W przypadku zbycia przez Inwestora nieruchomości, na której zostały wybudowane urządzenia kanalizacyjne, strony dopuszczają możliwość cesji praw i przejęcia obowiązków wynikających z niniejszej umowy na rzecz nabywcy nieruchomości. W razie nie dokonania cesji praw i przejęcia obowiązków, o którym mowa wyżej, umowa niniejsza ulega rozwiązaniu z chwilą przeniesienia własności nieruchomości na nabywcę, a Inwestor zrzeka się wszelkich roszczeń wynikających z niniejszej umowy, w tym roszczeń o zwrot poczynionych do chwili zbycia nieruchomości nakładów na budowę urządzeń kanalizacyjnych.
6. Inwestor zobowiązany jest do poinformowania Przedsiębiorstwa o zbyciu nieruchomości, o której mowa w ust. 5, w ciągu 14 dni liczonych od daty zbycia nieruchomości i przedłożenia cesji umowy w przypadku jej dokonania.

#### **§ 4**

1. Na mocy niniejszej umowy Strony zgodnie oświadczają, iż Inwestor sprzedaje na rzecz Przedsiębiorstwa własność urządzeń kanalizacyjnych stanowiących przedmiot umowy za wynagrodzeniem ryczałtowym ustalonym przez Strony na podstawie Regulaminu, w szczególności na podstawie wyceny sporządzonej zgodnie z Regulaminem.

Wartość umownego wynagrodzenia ryczałtowego ustala się na kwotę:  
..... netto (słownie .....), w tym:

- a) ..... netto,
- b) ..... netto,
- c) ..... netto.

W przypadku, gdy Inwestor jest płatnikiem podatku VAT, do wynagrodzenia ryczałtowego zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.

2. Strony ustalają, że zapłata przez Przedsiębiorstwo na rzecz Inwestora wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, zostanie dokonana w ..... nieoprocentowanych, proporcjonalnych ratach rocznych płatnych do końca I kwartału każdego roku przelewem na rachunek bankowy Inwestora nr ..... z zastrzeżeniem, że zapłata pierwszej raty zostanie wykonana do dnia ..... . Płatność ostatniej raty zostanie dokonana w ..... roku.
3. W przypadku, gdy Inwestorem jest podatnik będący płatnikiem podatku VAT, zobowiązany jest on do wystawienia faktury VAT na łączną kwotę należnego wynagrodzenia określonego w ust. 1 w terminie zgodnym z obowiązującymi przepisami po zawarciu umowy i dokonaniem odbiorze urządzeń. Zapłata kolejnych rat z tytułu należnego wynagrodzenia będzie dokonywana przez Przedsiębiorstwo w terminach określonych w ust. 2.
4. Potwierdzeniem dokonania przez Przedsiębiorstwo odbioru i przejęcia urządzeń kanalizacyjnych do eksploatacji i na majątek Przedsiębiorstwa jest podpisany przez przedstawicieli Przedsiębiorstwa i Inwestora, protokół odbioru urządzeń kanalizacyjnych i przekazania ich do eksploatacji i na majątek Przedsiębiorstwa.



5. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Przedsiębiorcy.
6. Cena nabywanego urządzenia kanalizacyjnego określona w ust. 1 wyczerpuje w całości roszczenia majątkowe Inwestora względem Przedsiębiorstwa w zakresie niniejszej umowy.
7. Strony ustalają, że jeżeli Inwestor będzie zalegał wobec Przedsiębiorstwa z płatnościami za świadczone usługi na podstawie odrębnie zawartej umowy o zbiorowe odprowadzanie ścieków, wówczas Przedsiębiorstwo nabywające urządzenia kanalizacyjne będzie mogło rozliczyć spłatę kolejnych rat poprzez potrącenie zaległości wobec Podhalańskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Nowym Targu wraz z należnymi odsetkami za opóźnienia.
8. Inwestor oświadcza, że jest/nie jest<sup>4)</sup> płatnikiem podatku VAT.

## § 5

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Podhalańskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. 34-400 Nowy Targ, al. Tysiąclecia 35A, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie, Wydział XII Gospodarczy pod numerem KRS 0000172849, NIP 735-25-32-366, REGON 492916321.
2. Administrator powołał inspektora ochrony danych osobowych. Kontakt z inspektorem: [iod@ppkpodhale.pl](mailto:iod@ppkpodhale.pl), tel. 18 266 52 42.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust.1 lit b) RODO w celu związanym z zawarciem oraz wykonywaniem Umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit c) RODO w celu wykonywania obowiązków prawnych, ciążących na Administratorze.
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą:
  - osoby lub podmioty, które współpracują z nami, procesorzy w związku ze zleconymi przez nas działaniami realizowanymi w naszym imieniu,
  - podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa, podmioty kontrolne i nadzorcze,
  - inne osoby lub podmioty wykonywujące na rzecz Zamawiającego usługi doradcze, konsultacyjne, audytowe, pomoc prawną lub techniczną,
  - inne osoby lub podmioty gdy istnieją przyczyny prawne w zakresie: dążenia do spełniania wymogów obowiązującego prawa, przepisów, procesów prawnych lub prawomocnych żądań instytucji państwowych, wykrywaniem oszustw i zapobieganiem im, a także rozwiązywaniem innych problemów dotyczących oszustw, bezpieczeństwa i kwestii technicznych; ochroną praw własności lub bezpieczeństwa Administratora Danych oraz pozostałych osób w sposób wymagany bądź dozwolony przez przepisy prawa.

---

<sup>4)</sup> *niepotrzebne skreślić*

5. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do wykonania Umowy a także o okres przedawnienia roszczeń, jeżeli przetwarzanie danych osobowych będzie niezbędne dla dochodzenia ewentualnych roszczeń lub obrony przed takimi roszczeniami Administratora Danych. Po tym okresie dane osobowe będą przetwarzane jedynie w zakresie i przez okres wynikający z przepisów prawa, w tym przepisów o rachunkowości i prawa podatkowego.
6. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
7. Posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
8. Nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

## § 6

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 7.06.2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Regulamin odpłatnego nabywania Urządzeń kanalizacyjnych przez Podhalańskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Nowym Targu.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają zgodnej woli obu Stron wyrażonej w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
3. W przypadku sporów będących następstwem realizacji niniejszej umowy Strony zobowiązują się do ich polubownego rozwiązania, a w przypadku braku porozumienia sądem właściwym do rozpatrzenia będzie sąd właściwy dla siedziby Przedsiębiorstwa.
4. Umowę sporządzono w dwóch, jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.

**INWESTOR:**

**RZEDSIĘBIORSTWO**

.....

.....