

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Maniowach o projektowanej przepustowości $Q_{\text{śrd}} = 920 \text{ m}^3/\text{d}$, RLM = 3850, polegająca na zwiększeniu przepustowości oraz usprawnieniu technologii oczyszczania, zgodnie z projektem budowlanym zatwierdzonym decyzją znak: BA.6740.1.151.2020.MMB z dnia 17.04.2020 r. i projektem wykonawczym oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie.

Całkowity zakres zamówienia obejmuje:

1) Zakres jaki należy wykonać do dnia 31.08.2022 r. tj.:

- przebudowę wylotu ścieków oczyszczonych do potoku Limierzysko (Rozbicie ceny ryczałtowej/kolumna C poz. nr 25),
- rozbiórka: poletka osadu, mogilnika osadu, pompowni odcieków, stanowiska prasy przewożnej - (Rozbicie ceny ryczałtowej/kolumna C poz. nr 14, 15, 20, 21),
- budowa budynku technicznego 2 w zakresie stacji dmuchaw, stacji kratopiaskownika wraz z instalacjami i urządzeniami, pomieszczenia rozdzielni, pomieszczenia WC wraz z instalacjami - (Rozbicie ceny ryczałtowej/kolumna C poz. nr 2),
- budowa nowego reaktora biologicznego z instalacjami i urządzeniami - (Rozbicie ceny ryczałtowej/kolumna C poz. nr 3),
- budowa nowych osadników wtórnych radialnych z instalacjami i urządzeniami - (Rozbicie ceny ryczałtowej/kolumna C poz. nr 4 i 5),
- budowa pompowni wody technologicznej I stopnia wraz z instalacjami i urządzeniami na potrzeby instalacji pompy ciepła oraz urządzeń technologicznych wymagających wody do płukania - (Rozbicie ceny ryczałtowej/kolumna C poz. nr 6),
- budowa pompowni osadu nadmiernego i recyrkulowanego wraz z instalacjami i urządzeniami (Rozbicie ceny ryczałtowej/kolumna C poz. nr 7),
- budowa komory pomiarowej ścieków oczyszczonych wraz z instalacjami i urządzeniami - (Rozbicie ceny ryczałtowej/kolumna C poz. nr 8),
- budowa pompowni flotatu z osadników wtórnych wraz z instalacjami i urządzeniami - (Rozbicie ceny ryczałtowej/kolumna C poz. nr 9),
- budowa stacji dozowania PIX wraz z instalacjami i urządzeniami - (Rozbicie ceny ryczałtowej/kolumna C poz. nr 10),
- budowa i przebudowa sieci międzyobiektowych wraz z ich uzbrojeniem koniecznych do rozruchu części mechanicznej oraz biologicznej oczyszczalni: (Rozbicie ceny ryczałtowej/kolumna C poz. nr 23),
- rozruch dla części mechanicznej i biologicznej – (Rozbicie ceny ryczałtowej/kolumna C poz. nr 26)

2) Pozostały zakres do wykonania w terminie 31.03.2023 r:

- przebudowa budynku obsługi wraz z instalacjami i urządzeniami - (Rozbicie ceny ryczałtowej/kolumna C poz. nr 1),
- przebudowa reaktora biologicznego z osadnikiem, zagęszczaczem i stacją dmuchaw na budynek techniczny 1 w zakresie komory stabilizacji, zbiornika ścieków dowożonych, stacji zlewnej ścieków i osadów, wraz z instalacjami i urządzeniami - (Rozbicie ceny ryczałtowej/kolumna C poz. nr 11),

- przebudowa reaktora chemicznego ze zbiornikiem ścieków na budynek stacji odwadniania osadu ze zbiornikiem osadu, wraz z instalacjami i urządzeniami – (Rozbicie ceny ryczałtowej/kolumna C poz. nr 11),
- budowa budynku kontenera osadu wraz z instalacjami i urządzeniami - (Rozbicie ceny ryczałtowej/kolumna C poz. nr 11),
- budowę silosa na wapno na fundamencie żelbetowym - (Rozbicie ceny ryczałtowej/kolumna C poz. nr 11),
- budowa osadnika dla wód opadowych - (Rozbicie ceny ryczałtowej/kolumna C poz. nr 16),
- budowa pompowni odcieków – (Rozbicie ceny ryczałtowej/kolumna C poz. nr 17),
- budowa komory zasuw – (Rozbicie ceny ryczałtowej/kolumna C poz. nr 22),
- budowa i przebudowa pozostałych sieci międzyobiektowych wraz z ich uzbrojeniem: wody, kanalizacji grawitacyjnej sanitarnej i wód opadowych, kanalizacji tłocznej ścieków, rurociągów osadu, flotatu, rurociągów powietrza, rurociągów wody technologicznej, instalacji energetycznych, AKPiA i antywłamaniowej, linii kablowych zasilających nN sterowniczych i pomiarowych pomiędzy obiektami na terenie oczyszczalni ścieków w tym budowa/przebudowa oświetlenia terenu) - (Rozbicie ceny ryczałtowej/kolumna C poz. nr 23),
- odtworzenie elementów zagospodarowania terenu tj.: dróg zniszczonych podczas prowadzenia prac oraz budowa utwardzonych dojazdów do projektowanych obiektów, budowa opasek/chodników wokół nowych obiektów na terenie inwestycji, odtworzenie zniszczonych trawników na terenie budowy, naprawa i odnowienie powłok malarskich ogrodzenia terenu. Wymiana bramy i furtki na nowe wraz z wykonaniem nowych słupków i fundamentów pod nie - (Rozbicie ceny ryczałtowej/kolumna C poz. nr 24),
- rozbiórka: koryta piaskownika, stacji PIX wraz z wiatą, budynku kraty, magazynu wapna, oraz pozostałych budynków i obiektów nie przewidzianych do dalszej eksploatacji (Rozbicie ceny ryczałtowej/kolumna C poz. nr 12, 13, 18, 19),.
- rozruch dla części osadowej, odbiory końcowe – (Rozbicie ceny ryczałtowej/kolumna C poz. nr 27)

Lokalizacja obiektów do wykonania w ramach modernizacji i rozbudowy oczyszczalni – zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia (w tym uszczegółowienie parametrów technicznych podstawowych urządzeń oraz wyposażenia oczyszczalni) został określony w poniższych dokumentach:
 - Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR)
 - Dokumentacji projektowej
3. Dokumenty, o których mowa w ust. 2 stanowią załączniki do niniejszego SWZ i zostały załączone w formie elektronicznej.
4. Podczas prowadzenia prac od momentu faktycznego rozpoczęcia robót budowlanych, do czasu przekazania nowej oczyszczalni Zamawiającemu, Wykonawca zabezpiecza oczyszczanie ścieków i odpowiada za jakość ścieków oczyszczonych. Kolejność wykonywania robót budowlanych należy zaplanować tak aby utrzymać ciągłość pracy istniejącej oczyszczalni ścieków. Prace rozruchowe należy przeprowadzić sukcesywnie dla uruchamianych poszczególnych węzłów, w korelacji z harmonogramem prac budowlanych.
5. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia harmonogramu realizacji robót uwzględniającego utrzymanie ciągłości pracy istniejącej oczyszczalni ścieków oraz uwzględniającego terminy wskazane w SWZ, do których należy zrealizować

poszczególne etapy prac. Harmonogram ten należy przedłożyć Zamawiającemu przed rozpoczęciem robót budowlanych.

6. Koszty związane z bieżącą obsługą istniejącej oczyszczalni (opłaty środowiskowe, bieżące analizy ścieków wynikające z obowiązującego harmonogramu dla istniejącej oczyszczalni), korzystaniem z energii elektrycznej, oraz zagospodarowania odpadów o kodach: 19 08 01, 19 08 02, 19 08 05 poniesie Zamawiający. W cenie oferty należy ująć media dla rozruchu, z wyłączeniem kosztów energii.
7. Koszty energii elektrycznej w zakresie związanym z wykonywanymi robotami budowlanymi ponosić będzie Wykonawca.
8. Opróżnienie, wywóz i zagospodarowanie zgodnie z przepisami ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 701, z późn. zm.), reaktorów wraz osadnikami wtórnymi, zagęszczacza osadu, pompowni odcieków oraz reaktora chemicznego leżeć będzie po stronie Wykonawcy. Szacunkowa ilość tych odpadów to ok. 200 m³. Ponadto, Wykonawca na własny koszt usunie, wywiezie oraz zutylizuje odpady powstałe w wyniku demontażu istniejących obiektów (gruz, złom, urządzenia itd.), zgodnie z przepisami Ustawy o odpadach. Wykonawca przedstawi wykaz urządzeń i obiektów przeznaczonych do likwidacji. Zamawiający na tej podstawie zdecyduje, które z nich należy usunąć jako odpady, a które będą przeznaczone do ponownego użycia przez Zamawiającego. Wykonanie powyższych czynności zostanie potwierdzone obustronnie podpisanym protokołem zawierającym listę odpadów do zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz materiałów do ponownego użycia przez Zamawiającego. Po zatwierdzeniu ww. wykazu przez Zamawiającego, Wykonawca dokona wyceny likwidowanych elementów w porozumieniu z Zamawiającym dla potrzeb związanych z aktualizacją ewidencji księgowej środków trwałych. Poza likwidacją stanowiska prasy przewoźnej, o którym mowa powyżej, po stronie Wykonawcy leżeć będzie również usunięcie, wywiezienie i utylizacja nieczynnej prasy taśmowej wraz z przenośnikiem taśmowym i stacją polielektrolitu, znajdującymi się na placu manewrowym obok istniejącego reaktora.
9. Prace budowlane związane z modernizacją i rozbudową oczyszczalni należy rozplanować w sposób umożliwiający zapewnienie ciągłości oczyszczania ścieków.
10. Wykonawca dostarczy dokumentację powykonawczą, (w tym m. in.: sprawozdanie z rozruchu mechanicznego, hydraulicznego i technologicznego oczyszczalni wraz z dziennikiem rozruchu, kompletem badań potwierdzających osiągnięcie efektów dla wszystkich węzłów oczyszczalni, instrukcję ogólną obsługi oczyszczalni, instrukcje stanowiskowe, instrukcję eksploatacji urządzeń energetycznych zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Energii z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (Dz.U. 2019 poz. 1830, z późn. zm.), instrukcję magazynowania substancji chemicznych, instrukcję BHP procesu technologicznego oczyszczalni ścieków, instrukcję bezpieczeństwa PPOŻ, instrukcję wizualizacji oraz szczegółowy harmonogram przeglądów urządzeń zainstalowanych w oczyszczalni z wyszczególnieniem czynności wykonywanych przez obsługę oczyszczalni i autoryzowany serwis dostawcy urządzeń) w 2 egz, oraz 1 egz. w wersji elektronicznej.
11. Wykonawca zobowiązany jest do ustanowienia w ramach umowy koordynatora robót - osoby do kontaktów z Zamawiającym. Osoba ta powinna posiadać kompetencje w zakresie prowadzonych prac przez Wykonawcę. W ofercie należy wskazać imiennie osobę pełniącą funkcję koordynatora robót ze strony Wykonawcy. Koordynator zobowiązany jest do obecności na terenie budowy i udziału w naradach organizowanych przez Zamawiającego podczas prowadzenia robót.
12. Przed złożeniem oferty Zamawiający proponuje, aby Wykonawca zapoznał się z terenem, na którym mają być prowadzone roboty. W interesie Wykonawcy jest zdobycie wszelkich niezbędnych informacji koniecznych do przygotowania i złożenia oferty.
13. Roboty budowlane stanowiące przedmiot niniejszej SWZ wykonywane będą zgodnie z OPZ, dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami prawa, obowiązującymi

Polskimi Normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej zapewniając bezpieczne i higieniczne warunki pracy.

14. W przypadku wątpliwości interpretacyjnych, co do rodzaju i zakresu prac, określonych w SWZ oraz zakresu praw i obowiązków Zamawiającego i Wykonawcy, będzie obowiązywać następująca kolejność ważności n/w dokumentów:
 - a. Umowa,
 - b. Dokumentacja przetargowa,
 - c. Dokumentacja projektowa
 - d. Oferta Wykonawcy.