

UMOWA nr/U/DT/2023

zawarta w dniu r. w Nowym Targu, pomiędzy:

Podhalańskim Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o.o. z siedzibą w Nowym Targu przy Al. Tysiąclecia 35A, 34-400 Nowy Targ, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie Wydział XII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000172849, kapitał zakładowy: 108 867 000,00 zł - opłacony w całości, NIP: 735-25-32-366, REGON: 492916321, reprezentowaną przez:

Janusza Tarnowskiego – Prezes Zarządu - Dyrektora Naczelnego
zwaną dalej w treści umowy „**Usługobiorcą**”,

a

.....
.....
.....
.....

.....
zwanym dalej w treści umowy „**Usługodawcą**”,
a łącznie nazywanymi "**Stronami**",
o następującej treści:

§ 1. PRZEDMIOT UMOWY

1. Usługobiorca zleca, a Usługodawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na opracowaniu wniosków niezbędnych do uzyskania w imieniu Usługobiorcy prawomocnych decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a w przypadku, gdy organ prowadzący postępowanie stwierdzi konieczność wykonywania oceny oddziaływania na środowisko – uzyskania postanowień o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięć dotyczących przetwarzania odpadów w istniejących oczyszczalniach ścieków w: Czarnym Dunajcu, Frydmanie, Krempachach, Krościenku n.D., Łopusznej, Maniowach, Niedzicy, Szczawnicy i w Trutem, polegającego na odwodnieniu i higienizacji uwodnionych osadów ściekowych (kod odpadu 190899 lub 190805) dowożonych z innych oczyszczalni ścieków będących w eksploatacji Usługobiorcy, a w razie potrzeby, ich uprzedniej stabilizacji w komorach tlenowej stabilizacji osadu.
2. Zakres usługi obejmuje w szczególności:
 - 1) sporządzenie kart informacyjnych przedsięwzięcia,
 - 2) przygotowanie i pozyskanie wszystkich wymaganych załączników do wniosków o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach m.in. kopia mapy ewidencyjnej, wypis z rejestru gruntów, mapa z zaznaczonym terenem, na którym będzie prowadzone przedsięwzięcie,
 - 3) sporządzenie i złożenie w imieniu Usługodawcy wniosków o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
3. Oferta z dnia r. stanowi integralną część niniejszej umowy (załącznik nr 1).

§ 2. ZOBOWIĄZANIA I OŚWIADCZENIA STRON

1. Usługodawca oświadcza, że posiada niezbędne doświadczenie oraz warunki techniczno-organizacyjne do wykonania usługi, o której mowa w § 1.
2. Usługodawca zobowiązuje się do bieżącej współpracy z Usługobiorcą w trakcie realizacji przedmiotu umowy, w tym między innymi uzgodnienia dokumentacji z Usługobiorcą przed złożeniem wniosków o wydanie decyzji, o której mowa w §1 ust. 1 do właściwego urzędu gminy lub urzędu miasta i gminy.
3. Na wniosek Usługodawcy Usługobiorca zobowiązuje się w terminie do 10 dni roboczych do udostępnienia wszystkich danych i materiałów będących w jego posiadaniu, niezbędnych do opracowania dokumentacji, o której mowa w §1 ust. 1.

4. Usługobiorca zobowiązuje się do udzielenia pełnomocnictwa Usługodawcy w zakresie dokonywania wszelkich czynności związanych z realizacją niniejszej umowy na czas jej obowiązywania.

§ 3. TERMINY REALIZACJI, WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Usługodawca zobowiązuje się do dostarczenia Usługobiorcy sporządzonych kart informacyjnych przedsięwzięcia w wersji elektronicznej do zatwierdzenia, do 8 tygodni od dnia podpisania umowy. Ww. dokumentację należy przesać na adres e-mail osoby koordynującej niniejszą umowę ze strony Usługobiorcy, wskazanej w §4.
2. Usługobiorca w ciągu 7 dni roboczych sprawdzi powyższe opracowania i zatwierdzi je lub zwróci pocztą elektroniczną Usługodawcy z uwagami.
3. W przypadku uwag, Usługodawca w ciągu 7 dni roboczych prześle poprawioną dokumentację do ponownego zatwierdzenia.
4. Po ostatecznym zatwierdzeniu dokumentacji, Usługodawca złoży wnioski o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z wymaganymi załącznikami, do właściwego urzędu gminy lub urzędu miasta i gminy.
5. W przypadku uwag lub wezwania do uzupełnień instytucji wskazanej w ust. 4 lub instytucji opiniujących złożone dokumenty, Usługodawca uzupełni je w terminie podanym przez powyższe instytucje.
6. Termin uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowień o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowiska, o których mowa w § 1 ust. 1 - **5 miesięcy od dnia podpisania umowy.**
7. Wynagrodzenie netto za przedmiot umowy wynosi: **zł** (słownie: złotych 00/100). Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na podstawie faktury VAT w terminie 14 dni od daty otrzymania wszystkich prawomocnych decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowień o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowiska.
8. Do powyższych kwot zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej wysokości.
9. Podstawą do wystawienia faktur będzie podpisany przez Strony protokół końcowy potwierdzający prawidłowe wykonanie umowy.
10. Wynagrodzenie wskazane w ust. 7 obejmuje wszystkie koszty poniesione przez Usługodawcę związane z wykonaniem przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1, w tym koszty opłaty skarbowej, koszty pozyskania map, wypisów, koszty wykonania ewentualnych dodatkowych opracowań wymaganych przez instytucje w trakcie postępowania, itp.
11. Usługodawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, jeżeli wykonał prace dodatkowe bez uzyskania pisemnej zgody Usługobiorcy.

§ 4. KOORDYNATORZY

1. Osobą koordynującą realizację niniejszej umowy ze strony Usługobiorcy jest Leokadia Błachut, tel. 18 266 52 42 wew. 26, kom. 512 470 041, email: leokadia.blachut@ppkpodhale.pl.
2. Osobą koordynującą realizację niniejszej umowy ze strony Usługodawcy jest, tel.:, email:
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie lub pocztą elektroniczną o przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania zamówienia.

§ 5. ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Usługobiorcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w całości lub w części w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku zwłoki Usługodawcy dłuższej niż 30 dni w wykonaniu przedmiotu umowy, przy czym Usługobiorca może w takim przypadku odstąpić od umowy bez wyznaczenia Usługodawcy terminu dodatkowego,
 - 2) w przypadku wadliwego wykonywania przez Usługodawcę zobowiązań umownych, Usługobiorca może w takim przypadku odstąpić od umowy bez wyznaczenia Usługodawcy terminu dodatkowego,
 - 3) jeżeli opracowania złożone przez Usługodawcę wraz ze zgłoszeniem usunięcia wskazanych wad i usterek w dalszym ciągu mają wady i usterki,

- 4) rozwiązania przedsiębiorstwa Usługodawcy, wydania nakazu zajęcia majątku Usługodawcy, postawienia go w stan likwidacji, złożenia wniosku o ogłoszeniu upadłości,
- 5) w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w przepisie art. 635 Kodeksu Cywilnego.
2. Usługodawca może odstąpić od umowy w całości lub części jeżeli Usługobiorca popadnie w zwłokę dłuższą niż 30 dni w wykonaniu zobowiązania wynikającego z §2 ust. 3 niniejszej umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron Usługodawca wspólnie z Usługobiorcą sporządzą protokół inwentaryzacji prac wykonanych w całości do dnia złożenia przez Stronę odstępującą drugiej Stronie oświadczenia o odstąpieniu od umowy. Protokół ten będzie stanowić podstawę rozliczenia finansowego wykonanego przedmiotu umowy, przy czym Usługodawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie za część opracowania, które zostało zrealizowane, zgodnie z umową do dnia odstąpienia od niej.
4. Jeżeli w terminie 5 dni od dnia odstąpienia nie dojdzie do sporządzenia przez Strony wspólnego protokołu opisanego w ust. 3, Usługobiorca sporządzi go samodzielnie i ten protokół będzie stanowił podstawę dokonania rozliczenia między Stronami.
5. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona odstępująca od umowy poda pisemne uzasadnienie swojej decyzji. Odstąpienie uznaje się za skuteczne z chwilą doręczenia Usługobiorcy lub Usługodawcy.

§ 6. KARY

1. Obowiązującą formą odszkodowania uzgodnioną między Stronami będą kary umowne.
2. Usługodawca zapłaci Usługobiorcy kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) za niedotrzymanie terminów określonych w niniejszej umowie - w wysokości 0,2 % wartości przedmiotu umowy brutto za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia przekroczenia tych terminów,
 - 2) za odstąpienie od umowy przez Usługodawcę lub Usługobiorcę z przyczyn zależnych od Usługodawcy – w wysokości 5 % wartości przedmiotu umowy brutto.
3. Usługobiorca zapłaci Usługodawcy kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) za opóźnienie w zapłacie faktury w wysokości ustawowych odsetek od wartości umownej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 2) za odstąpienie od umowy przez Usługodawcę lub Usługobiorcę z przyczyn zależnych od Usługobiorcy – w wysokości 5 % wartości przedmiotu umowy brutto.
4. Niezależnie od kar umownych Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przekracza wartość kar umownych.
5. Usługodawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych przez Usługobiorcę z należnego mu wynagrodzenia. Potrącenie kar umownych nastąpi po zakończeniu procedury wyjaśniającej, po potwierdzeniu winy Usługodawcy, na podstawie noty obciążeniowej. W przypadku, gdy potrącenie kary umownej nie będzie możliwe, Usługodawca zobowiązuje się do jej zapłaty w terminie 14 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej wystawionej przez Usługobiorcę.
6. Zapisy umowne o karach stanowią samodzielną podstawę prawną ich dochodzenia w przypadku odstąpienia lub rozwiązania umowy.
7. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, które mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 50% wartości umowy, określonej w § 3 ust 7.

§ 7. ZMIANY UMOWY

Zmiana umowy, a także jej wypowiedzenie, rozwiązanie lub odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania bez zgody drugiej Strony, zostaną naliczone kary zgodnie z § 6.

§ 8. PRAWA AUTORSKIE

1. Z dniem odbioru przedmiotu umowy Usługodawca przenosi na Usługobiorcę nieograniczone autorskie prawa majątkowe do korzystania i rozporządzania opracowaniem, które powstało w trakcie realizacji niniejszej umowy lub częścią opracowania powstałego w wyniku rozliczenia, o którym mowa w § 5 ust. 3 i 4, będącym dziełem podlegającym ochronie prawa autorskiego w całości na wszystkich polach eksploatacji.

2. Usługobiorcy przysługuje prawo do korzystania z wszelkich publikacji, ekspertyz, materiałów oraz treści elektronicznych przygotowanych w ramach realizowanego projektu, bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie poniższych pól eksploatacji:
 - 1) utrwalania i zwielokrotniania w całości lub w części poprzez wytwarzanie egzemplarzy jakąkolwiek techniką (w tym drukarską i cyfrową),
 - 2) wprowadzania do obrotu, użyczenia lub najmu oryginału lub egzemplarzy i ich kopii,
 - 3) rozpowszechniania poprzez publiczne udostępnienie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w czasie i miejscu przez siebie wybranym, w szczególności przez wprowadzanie do pamięci komputera i umieszczanie w sieci internetowej,
 - 4) korzystania na własny użytek,
 - 5) wykorzystania utworów, w szczególności udostępniania utworów innym podmiotom gospodarczym, organom kontrolującym i audytorom.
3. Usługodawca wyraża zgodę na wykonywanie przez Usługobiorcę prawa zależnego, tj. rozporządzanie i korzystanie z opracowań, publikacji oraz innych materiałów przygotowanych w ramach realizacji niniejszej umowy, w tym ich wersji obcojęzycznych.
4. Przeniesienie na Usługobiorcę własności dokumentacji związanej z realizacją przedmiotu umowy powoduje jednoczesne przeniesienie na Usługobiorcę autorskich praw majątkowych związanych z przedmiotem umowy.

§ 9. POZOSTAŁE POSTANOWIENIA

1. W przypadku zaistnienia sporu w związku z wykonaniem niniejszej umowy, Strony są zobowiązane wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego.
2. Uzasadnione roszczenie Strony powinno być skierowane na piśmie do drugiej Strony, która jest zobowiązana pisemnie ustosunkować się co do zasadności roszczenia w terminie 14 dni od daty doręczenia roszczenia.
3. W razie odmowy uznania roszczenia przez Stronę lub nie udzielania odpowiedzi w terminie, druga Strona może wystąpić na drogę sądową.
4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Ewentualne spory mogące wynikać na tle niniejszej umowy niezadowolone polubownie będą rozpatrywane przez sąd powszechny właściwy dla miejsca siedziby Usługobiorcy.
6. Usługobiorca oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 08 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 711 z późn. zm.).
7. Umowa niniejsza sporządzona została w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze Stron.

Załącznik nr 1 – oferta nr z dnia

Załącznik nr 2 – informacja o przetwarzaniu danych osobowych.

Usługobiorca

Usługodawca