

## UMOWA nr ...../U/DT/2024

zawarta w dniu ..... r. w Nowym Targu, pomiędzy:

**Podhalańskim Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o.o.** z siedzibą w Nowym Targu przy Al. Tysiąclecia 35A, 34-400 Nowy Targ, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie Wydział XII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000172849, kapitał zakładowy: 108 867 000,00 zł - opłacony w całości, NIP: 735-25-32-366, REGON: 492916321, reprezentowaną przez:

**Janusza Tarnowskiego – Prezes Zarządu - Dyrektora Naczelnego**  
zwaną dalej w treści umowy „**Zamawiający**”,

a

.....  
.....,

....., reprezentowaną przez:

..... – Właściciela

zwaną dalej „**Wykonawca**”  
a łącznie nazywanymi „**Stronami**”  
o następującej treści:

### § 1. PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na wykonaniu niezależnego systemu wizualizacji i zdalnego sterowania przepompowniami sieciowymi zwanego dalej “systemem”.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy jest zawarty w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Oferta Wykonawcy z dnia ..... stanowi integralną część niniejszej umowy (załącznik nr 2).

### § 2. ZOBOWIĄZANIA I OŚWIADCZENIA STRON

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia oraz warunki techniczno-organizacyjne na wykonanie usługi, o której mowa w § 1.
2. Wykonawca zobowiązuje się do bieżącej współpracy z Zamawiającym w trakcie realizacji przedmiotu umowy, w tym między innymi uzgodnienia każdego ekranu systemu wizualizacji.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 z zachowaniem najwyższej staranności oraz w sposób zapewniający utrzymanie wymaganego bezpieczeństwa określonego w obowiązujących przepisach prawa w zakresie BHP i ppoż.
4. W przypadku potrzeby wykonania prac dodatkowych, nie objętych przedmiotem niniejszej umowy, ich wykonanie może nastąpić tylko po wcześniejszym uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody majątkowe i osobowe wyrządzone osobom trzecim w trakcie wykonywania niniejszej umowy. Za szkody powstałe na majątku Zamawiającego w trakcie wykonywania usługi, Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych wynikających z przepisów Kodeksu cywilnego, w tym zobowiązany jest do naprawienia wszelkich szkód będących następstwem działania lub zaniechania ze strony Wykonawcy i wszystkich osób, przy pomocy których Wykonawca wykonuje umowę. Jeżeli Wykonawca swoim działaniem spowoduje szkodę, która narazi Zamawiającego na stratę i dodatkowe koszty lub wydatki, Zamawiający będzie uprawniony do potrącenia kwoty z tych

tytułów z wynagrodzenia Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie przez Zamawiającego takiego potrącenia.

6. Wykonawca oświadcza, że sytuacja ekonomiczna i finansowa zapewnia należyte wykonanie przedmiotu umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do tego, że przekazując Zamawiającemu przedmiot umowy nie naruszy praw majątkowych osób trzecich.
8. Po wykonaniu niezależnego systemu, przed rozpoczęciem procedury odbiorowej, o której mowa w § 3 ust. 2, Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć wersje instalacyjne całego zainstalowanego oprogramowania i wymagane licencje bez ograniczeń czasowych, nie wymagające wnoszenia dodatkowych opłat w czasie ich użytkowania, a także szczegółową instrukcję obsługi systemu i listę wszystkich haseł (w tym administracyjnych) oraz pełną dokumentację powykonawczą systemu w postaci papierowej i elektronicznej. Wykonawca przeprowadzi także szczegółowe szkolenie dla pracowników Zamawiającego z obsługi systemu.

### **§ 3. ZASADY ODBIORU PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Wykonanie prac objętych niniejszą umową potwierdzone zostanie protokołem odbioru prac podpisanym przez Strony.
2. Procedura odbioru prac odbędzie się w następujący sposób:
  - 1) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu w formie pisemnej gotowość do obioru systemu w terminie minimum 30 dni przed terminem zakończenia umowy,
  - 2) Zamawiający w ciągu 14 dni roboczych sprawdzi poprawność działania systemu, w przypadku wystąpienia usterek bądź wad, informacja taka zostanie przekazana w formie pisemnej do Wykonawcy,
  - 3) Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia stwierdzonych usterek lub wad w terminie do 7 dni roboczych od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego,
  - 4) po akceptacji systemu, Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu licencji i dokumentacji, o których mowa w § 2 ust. 8 wraz z pisemnym oświadczeniem Wykonawcy, że dostarczony system wraz z licencjami jest legalny i nie narusza praw majątkowych osób trzecich,
  - 5) Zamawiający w ciągu 14 dni roboczych sprawdzi kompletność i zgodność licencji i dokumentacji, o których mowa w ust. § 2 ust. 8 z przedmiotową umową i zatwierdzi je lub zwróci do Wykonawcy z pisemnymi uwagami,
  - 6) w przypadku uwag, Wykonawca w ciągu 7 dni roboczych poprawi/uzupełni dokumentację i przedstawi ją do ponownego zatwierdzenia,
  - 7) z czynności odbiorowych zostanie sporządzony protokół odbioru.
3. Protokół potwierdzający prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, podpisany przez obie Strony będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę oraz wypłacenia wynagrodzenia przez Zamawiającego.

### **§ 4. TERMIN REALIZACJI, WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie do ..... r.
2. Wszelkie uzgodnienia dokonywane przez Zamawiającego będą realizowane przez niego w terminie nie dłuższym niż 14 dni roboczych od daty otrzymania wniosku o uzgodnienie od Wykonawcy.
3. Za datę wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się dzień podpisania przez Strony protokołu odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 1.
4. Wynagrodzenie netto za przedmiot umowy wynosi ..... zł (słownie: ..... złotych 00/100),
5. Do powyższej kwoty zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej wysokości.
6. Wynagrodzenie będzie płatne po wykonaniu i odbiorze przedmiotu umowy w terminie 14 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury po podpisaniu przez Strony protokołu odbioru przedmiotu umowy.
7. Za dzień zapłaty wynagrodzenia strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą płatności.

8. Wynagrodzenie wskazane w ust. 4 obejmuje wszystkie koszty poniesione przez Wykonawcę związane z wykonaniem przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1.
9. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, jeżeli wykonał prace dodatkowe bez wcześniejszego uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.

## **§ 5. KOORDYNATORZY**

1. Osobą koordynującą realizację niniejszej umowy ze strony Zamawiającego jest: Teresa Pyrdoł, tel. 18 266 52 42 wew. 25, kom. 512 470 041.
2. Osobą koordynującą realizację niniejszej umowy ze strony Wykonawcy jest: ....., tel. ....
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie lub pocztą elektroniczną o przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania zamówienia.

## **§ 6. ODSZKODOWANIE OD UMOWY**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w całości lub w części w następujących przypadkach:
  - 1) w przypadku zwłoki Wykonawcy dłuższej niż 30 dni w wykonaniu przedmiotu umowy, przy czym Zamawiający może w takim przypadku odstąpić od umowy bez wyznaczania Wykonawcy terminu dodatkowego,
  - 2) w przypadku wadliwego wykonywania przez Wykonawcę zobowiązań umownych, Zamawiający może w takim przypadku odstąpić od umowy bez wyznaczenia Wykonawcy terminu dodatkowego,
  - 3) jeżeli przedmiot umowy wraz ze zgłoszeniem usunięcia wskazanych wad i usterek, w dalszym ciągu ma wady i usterki,
  - 4) rozwiązania przedsiębiorstwa Wykonawcy, wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy, postawienia go w stan likwidacji, złożenia wniosku o ogłoszeniu upadłości,
  - 5) w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w przepisie art. 635 Kodeksu Cywilnego.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, Zamawiający wspólnie z Wykonawcą sporządzą protokół inwentaryzacji prac wykonanych w całości do dnia złożenia przez Stronę odstępującą drugiej Stronie oświadczenia o odstąpieniu od umowy. Protokół ten będzie stanowić podstawę rozliczenia finansowego wykonanego zakresu przedmiotu umowy, przy czym Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie za część opracowania, które zostało zrealizowane, zgodnie z umową do dnia odstąpienia od niej.
3. Jeżeli w terminie 5 dni od dnia odstąpienia nie dojdzie do sporządzenia przez Strony wspólnego protokołu opisanego w ust. 2, Zamawiający sporządzi go samodzielnie i ten protokół będzie stanowił podstawę dokonania rozliczenia między Stronami.
4. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona odstępująca od umowy poda pisemne uzasadnienie swojej decyzji. Odstąpienie uznaje się za skuteczne z chwilą doręczenia zawiadomienia przez Stronę odstępującą drugiej Stronie..

## **§ 7. KARY**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone w wyniku działania i zaniechania Wykonawcy, nienależytego wykonania umowy lub jej niewykonania przez Wykonawcę.
2. Obowiązującą formą odszkodowania uzgodnioną między Stronami będą kary umowne.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach:
  - 1) za niedotrzymanie terminu określonego w § 4 ust. 1 umowy – w wysokości 0,5 % wartości przedmiotu umowy netto, wskazanej w § 4 ust. 4, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia przekroczenia tego terminu,
  - 2) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 5 % wartości przedmiotu umowy netto, wskazanej w § 4 ust. 4,

- 3) za zwłokę w usunięciu wad i usterek zgłoszonych w okresie obowiązywania gwarancji tj. przekroczenie terminu określonego w § 8 ust. 2 umowy, w wysokości 0,5 % wartości przedmiotu umowy netto za każdy dzień zwłoki.
- 4) za zwłokę w wykonaniu obowiązku Wykonawcy, dla którego w umowie określono terminy wykonania wskazane w § 3 ust. 2 – w wysokości 0,05 % łącznego wynagrodzenia netto w § 4 ust. 4 za każdy dzień opóźnienia.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w następujących przypadkach:
  - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego, lub Wykonawcę z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości 5 % wartości przedmiotu umowy netto, wskazanej w § 4 ust. 4,
  - 2) za zwłokę w wykonaniu obowiązku Zamawiającego, dla którego w umowie określono terminy wykonania wskazane w § 3 ust. 2 – w wysokości 0,05 % łącznego wynagrodzenia netto w § 4 ust. 4 za każdy dzień opóźnienia,
  - 3) za opóźnienie w zapłacie faktury w wysokości ustawowych odsetek od wartości umownej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
5. Niezależnie od kar umownych Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przekracza wartość kar umownych.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego należnych kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
7. Łączna maksymalna wysokość kar umownych które mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 50% wartości wynagrodzenia umownego netto wskazanego w § 4 ust.4.

## **§ 8. GWARANCJA**

1. Wykonawca (gwarant) udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane prace. Okres gwarancji wynosi ..... od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. W przypadku stwierdzenia usterek lub wad w okresie gwarancji Wykonawca usunie je w terminie do 7 dni od otrzymania pisemnego lub drogą elektroniczną zgłoszenia od Zamawiającego.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie zgłoszonych pisemnie usterek bądź wad w terminie określonym w ust 2, Zamawiający może zlecić ich usunięcie stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
4. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania usługi gwarancyjnej Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnie obowiązujących przepisów Kodeksu Cywilnego.
5. Za naprawę gwarancyjną uważa się usunięcie wszelkich wad i nieprawidłowości powodujących nieprawidłową pracę systemu tj. niezgodną z funkcjonalnością opisaną w dokumentacji, w szczególności uniemożliwiającą Zamawiającemu korzystanie z systemu zgodnie z jego przeznaczeniem.
6. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania usługi gwarancyjnej.

## **§ 9. ZMIANY UMOWY**

Zmiana umowy, a także jej wypowiedzenie, rozwiązanie lub odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania bez zgody drugiej strony, zostaną naliczone kary zgodnie z § 7.

## **§ 10. PRAWA AUTORSKIE I LICENCJE**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne przedmiotu umowy, a w szczególności za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej, w tym za nieprzestrzeganie przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U. z 2022 poz. 2509) w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.
2. Z dniem odbioru przedmiotu umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego nieograniczone autorskie prawa majątkowe do korzystania i rozporządzania systemem, który powstał w trakcie

realizacji niniejszej umowy lub częścią opracowania powstałego w wyniku rozliczenia, o którym mowa w § 6 ust. 2 i 3, będącym dziełem podlegającym ochronie prawa autorskiego w całości na wszystkich polach eksploatacji.

3. Zamawiającemu przysługuje prawo do korzystania z wszelkich materiałów oraz treści elektronicznych przygotowanych w ramach realizowanej umowy, bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie poniższych pól eksploatacji:
  - 1) utrwalania i zwielokrotniania w całości lub w części poprzez wytwarzanie egzemplarzy jakkolwiek techniką (w tym drukarską i cyfrową),
  - 2) rozpowszechniania poprzez publiczne udostępnienie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w czasie i miejscu przez siebie wybranym, w szczególności przez wprowadzanie do pamięci komputera i umieszczanie w sieci internetowej,
  - 3) korzystania na własny użytek,
  - 4) wykorzystania przedmiotu umowy, w szczególności jego udostępniania innym podmiotom gospodarczym, organom kontrolującym i audytorom
4. Wykonawca gwarantuje, że system, jego elementy i technologie użyte do jego wykonania, a nie będące własnością Wykonawcy są wolne od wad prawnych, to znaczy zostały użyte zgodnie z intencją zawartych umów dealerskich, licencyjnych i innych zawartych pomiędzy Wykonawcą a ich prawnymi właścicielami.
5. W przypadku wystąpienia przez osoby trzecie z roszczeniami wobec Zamawiającego wynikającymi z ewentualnych naruszeń autorskich praw majątkowych powstałymi w wyniku korzystania przez Zamawiającego z systemu Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt wszelkich kroków prawnych zapewniających Zamawiającemu należyłą ochronę przed takimi roszczeniami.
6. Wykonawca zobowiązany jest zwrócić Zamawiającemu zasądzone i wypłacone przez niego kwoty odszkodowań wynikające z ewentualnych naruszeń autorskich praw majątkowych osób trzecich, powstałych w wyniku korzystania przez zamawiającego z systemu pod warunkiem, że Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę o zgłoszonych roszczeniach i będzie współdziałał z Wykonawcą w trakcie prowadzeniu sporu i nie podejmie prób ugodowego zakończenia sporu bez uprzedniej pisemnej zgody Wykonawcy.
7. Wykonawca dostarczy licencję wieczystą dla oprogramowania wizualizacyjnego „AVEVA Edge 2023 STUDIO/SCADA RT (Dev/RT) Development 4000 zmiennych” – uruchamianie i praca aplikacji oraz edycja i budowa systemu wizualizacji oraz licencję wieczystą „Dodatkowy klient zdalny dla AVEVA Edge Embedded HMI Runtime” dla 7 sztuk dostępów zdalnych do aplikacji wizualizacyjnej AVEVA Edge 2023 STUDIO/SCADA.

## **§ 11. POZOSTAŁE POSTANOWIENIA**

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory mogące wyniknąć na tle niniejszej umowy niezłatwione polubownie będą rozpatrywane przez sąd powszechny właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.
3. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1711 z późn. zm.).
4. Umowa niniejsza sporządzona została w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze stron.

Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia.

Załącznik nr 2 – Oferta z dnia ..... r.

Załącznik nr 3 – Informacja o przetwarzaniu danych osobowych.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

.....

.....

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest *Podhalańskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. 34-400 Nowy Targ, Al. Tysiąclecia 35A, Wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie, Wydział XII Gospodarczy pod numerem KRS 0000172849, NIP 735-25-32-366, REGON 492916321*;
2. Inspektorem ochrony danych osobowych w *Podhalańskim Przedsiębiorstwie Komunalnym Sp. z o.o.* jest Wojciech Podlaski, kontakt: [iod@ppkpodhale.pl](mailto:iod@ppkpodhale.pl) ;
3. Dane osobowe są przetwarzane w celu wyłonienia wykonawcy w ramach postępowań o udzielenie zamówienia poniżej progu 130 tys. zł w trybie wynikającym z odpowiednich przepisów prawa lub w celu zawarcia, realizacji i rozliczenia umowy.
4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) lub c) RODO w związku z przepisami oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny i Regulaminu udzielania zamówień w Podhalańskim Przedsiębiorstwie Komunalnym sp. z o.o.
5. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu ustawę o dostępie do informacji publicznej organy publiczne, sądy i inni odbiorcy legitymujący się interesem prawnym w pozyskaniu danych osobowych;
6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
7. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymagane w związku z określeniem osób uczestniczących w postępowaniu reprezentujących oferenta; konsekwencją niepodania określonych przez Zamawiającego danych jest brak rozpatrzenia oferty;
8. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO; ▪ posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
  - prawo do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 RODO, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia;
  - zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania.
9. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.

**Wykonawca:**