

## UMOWA nr ...../U/DT/2024

zawarta w dniu .....2024 r. w Nowym Targu, pomiędzy:

**Podhalańskim Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o.o.** z siedzibą w Nowym Targu przy Al. Tysiąclecia 35A, 34-400 Nowy Targ, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie Wydział XII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000172849, kapitał zakładowy: 108 867 000,00 zł - opłacony w całości, NIP: 735-25-32-366, REGON: 492916321, reprezentowaną przez:

Janusza Tarnowskiego – Prezesa Zarządu - Dyrektora Naczelnego  
zwaną dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”

a:

.....  
reprezentowaną przez:

..... – .....,

zwaną dalej „**Wykonawcą**”  
a łącznie nazywanymi „**Stronami**”  
o następującej treści:

### § 1. PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na wykonaniu:
  - 1) przeglądu następujących urządzeń w zakresie wskazanym w ust. 2:
    - a) sitopiaskownika Ro5 z sitem bębnowym Ro2 600/3 Huber Technology – oczyszczalnia ścieków w Niedzicy, os. Polana Sosny 2,
    - b) sitopiaskownika COMBI CT PWP Katowice i sita pionowego OK300 - oczyszczalnia ścieków w Trutem, Trute 46K,
    - c) sitopiaskownika ST 4300/400/E/F z sitem 400 mm Stalbudom – oczyszczalnia ścieków w Czorsztynie, ul. Zamkowa 29.
  - 2) remontu poniższych sitopiaskowników we wskazanym zakresie prac:
    - a) sitopiaskownik COMBI CT PWP Katowice (oczyszczalnia ścieków w Trutem, Trute 46K):
      - wymiana prowadnic szczotki czyszczącej,
      - sprawdzenie i w razie konieczności wymiana tulei transportera poziomego wraz z uszczelnieniem.
    - b) sito pionowe OK300 (oczyszczalnia ścieków w Trutem, Trute 46K):
      - wymiana oleju w przekładni napędowej sita.
    - c) sitopiaskownik ST 4300/400/E/F (oczyszczalnia ścieków w Czorsztynie, ul. Zamkowa 29):
      - sprawdzenie i w razie konieczności wymiana uszczelnienia transportera poziomego piasku wraz z tuleją.
2. Przegląd, o którym mowa w ust. 1 pkt. 1 obejmuje:
  - 1) sprawdzenie stanu technicznego urządzeń wg DTR producentów,
  - 2) stwierdzenie stopnia zużycia „części zużywających się”,
  - 3) czyszczenie urządzeń.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy

technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP.

4. Oferta Wykonawcy z dnia ..... 2024 r. stanowi integralną część niniejszej umowy (załączniki nr 1).

## **§ 2. ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę i wymagane uprawnienia oraz warunki techniczno-organizacyjne do wykonania usługi, o której mowa w § 1.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 w całości przy użyciu własnego materiału, własnych pracowników oraz z wykorzystaniem własnego (lub wypożyczonego na własny koszt) sprzętu. Prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz z przepisami ppoż.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 z zachowaniem najwyższej staranności oraz w sposób zapewniający utrzymanie wymaganego bezpieczeństwa określonego w obowiązujących przepisami prawa w zakresie BHP i ppoż. (porozumienie o współpracy pracodawców stanowi załącznik nr 2).
4. Wykonawca zobowiązuje się do wywozu i utylizacji odpadów powstałych podczas realizacji przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
5. W przypadku potrzeby wykonania prac dodatkowych, nie objętych przedmiotem niniejszej umowy, ich wykonanie może nastąpić tylko po wcześniejszym uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody majątkowe i osobowe wyrządzone osobom trzecim w trakcie wykonywania niniejszej umowy. Za szkody powstałe na majątku Zamawiającego w trakcie wykonywania usługi, Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych wynikających z przepisów Kodeksu cywilnego, w tym zobowiązany jest do naprawienia wszelkich szkód będących następstwem działania lub zaniechania ze strony Wykonawcy i wszystkich osób, przy pomocy których Wykonawca wykonuje umowę. Jeżeli Wykonawca swoim działaniem spowoduje szkodę, która narazi Zamawiającego na stratę i dodatkowe koszty lub wydatki, Zamawiający będzie uprawniony do potrącenia kwoty z tych tytułów z wynagrodzenia Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie przez Zamawiającego takiego potrącenia.

## **§ 3. ZASADY ODBIORU USŁUGI**

1. Z wykonanych prac Wykonawca sporządzi raport zawierający szczegółowe informacje o przeprowadzonych pracach, wymienionych częściach i użytych materiałach, osobno dla każdego urządzenia, w terminie do 14 dni od daty zakończenia usługi.
2. Wykonanie prac objętych niniejszą umową potwierdzone zostanie protokołem odbioru prac podpisanym przez Strony.
3. W przypadku wystąpienia usterek, odpowiedni wpis zostanie umieszczony w protokole.
4. Protokół potwierdzający prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, podpisany przez obie Strony będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę oraz wypłacenia wynagrodzenia przez Zamawiającego.

## **§ 4. TERMINY REALIZACJI, WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Termin realizacji przedmiotu umowy – do **60 dni** od daty podpisania umowy.
2. Za datę wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się dzień podpisania przez Strony protokołu odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 2.

3. Przed rozpoczęciem prac Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z osobą koordynującą niniejszą umowę ze strony Zamawiającego, dokładny termin realizacji, z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem.
4. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia netto w wysokości ..... zł (słownie: ..... złotych 00/100).
5. Do powyższej kwoty zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej wysokości.
6. Wynagrodzenie wskazane w ust. 4 obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
7. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem w terminie 14 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, po spełnieniu warunków, o których mowa w § 3 niniejszej umowy.
8. Za dzień zapłaty wynagrodzenia strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą płatności.
9. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, jeżeli wykonał prace dodatkowe bez wcześniejszego uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.

### **§ 5. KOORDYNATORZY**

1. Osobami koordynującymi realizację niniejszej umowy ze strony Zamawiającego są:
  - 1) w sprawach formalnych związanych z realizacją umowy – Leokadia Błachut, tel. 18 266 52 42 wew. 25, kom. 512 470 110,
  - 2) w sprawach dotyczących zagadnień technicznych i uzgodnień terminu, o którym mowa w § 4 ust. 3 – Stanisław Spytkowski - Kierownik SUS Zachód kom. 512 470 129 dla oczyszczalni ścieków w Trutem, Paweł Król – Kierownik SUS Centrum kom. 512 470 121 dla oczyszczalni w Niedzicy, Paweł Salamon – Z-ca Kierownika SUS Centrum kom. 512 470 082 dla oczyszczalni w Czorsztynie.
2. Osobą koordynującą realizację niniejszej umowy z strony Wykonawcy jest: .....  
kom. ....

### **§ 6. KARY**

1. Obowiązującą formą odszkodowania uzgodnioną między Stronami będą kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z winy Wykonawcy – w wysokości 10 % wartości przedmiotu umowy netto,
  - 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy tj. przekroczenia terminu realizacji w wysokości 0,5 % wartości przedmiotu umowy netto za każdy dzień zwłoki.
  - 3) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,5 % wartości przedmiotu umowy netto, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia ustalonego w protokole odbioru.
  - 4) za zwłokę w usunięciu usterek bądź wad zgłoszonych na gwarancji w wysokości 0,5 % wartości przedmiotu umowy netto za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
  - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcy z winy Zamawiającego – w wysokości 10 % wartości przedmiotu umowy netto,
  - 2) za opóźnienie w zapłacie faktury w wysokości ustawowych odsetek od wartości umownej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.

3. Niezależnie od kar umownych Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przekracza wartość kar umownych.

## **§ 7. GWARANCJA**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane prace wskazane w § 1 ust. 1. Okres gwarancji wynosi **12 miesięcy** od daty odbioru przedmiotu umowy.
2. Po wykonaniu trzech napraw gwarancyjnych tego samego elementu urządzenia lub gdy sumaryczny czas napraw przekroczy okres trzech miesięcy, Zamawiającemu przysługuje prawo wymiany naprawianego elementu na nowy, taki sam lub odpowiednio równoważny (z wyjątkiem stwierdzonych uszkodzeń z winy użytkownika).
3. Za naprawę gwarancyjną uważa się usunięcie wszelkich wad i nieprawidłowości powodujących nieprawidłową pracę urządzenia.
4. Serwis gwarancyjny będzie świadczony w miejscu użytkowania urządzenia. W trakcie okresu gwarancyjnego dojazd do miejsca użytkowania urządzeń odbywać się będzie na koszt Wykonawcy. Koszty ewentualnego transportu naprawianego urządzenia do serwisu pokrywa Wykonawca.
5. W przypadku stwierdzenia usterek lub wad Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie 14 dni od dnia otrzymania pisemnego lub pocztą elektroniczną zgłoszenia od Zamawiającego.
6. Czas skutecznej naprawy w ramach gwarancji nie powinien przekroczyć 14 dni roboczych od dnia zgłoszenia. W przypadku, gdy naprawa potrwa dłużej niż 14 dni roboczych, okres gwarancji na te elementy będzie wydłużony o czas trwania takiej naprawy.
7. Wykonawca udzieli gwarancji dla nowo zainstalowanych elementów po naprawie na okres minimum 6 miesięcy.
8. Jeżeli Wykonawca nie usunie zgłoszonych pisemnie usterek bądź wad w terminie określonym w ust. 5, to Zamawiający może zlecić, ich usunięcie stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
9. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady.
10. Usługodawca ponosi odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania usługi gwarancyjnej.

## **§ 8. ROZWIĄZANIE UMOWY**

Zmiana umowy, a także jej wypowiedzenie, rozwiązanie lub odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 9. POZOSTAŁE POSTANOWIENIA**

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory mogące wyniknąć na tle niniejszej umowy niezalutwione polubownie będą rozpatrywane przez sąd powszechny właściwy dla miejsca wykonywania usługi.
3. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1790).
4. Umowa niniejsza sporządzona została w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze stron.

Załącznik nr 1 – Oferta z dnia ..... r.

Załącznik nr 2 – Porozumienie o współpracy pracodawców.

Załącznik nr 3 – Informacja o przetwarzaniu danych osobowych.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

.....

.....