

## UMOWA nr ...../U/DT/2024

zawarta w dniu ..... r. w Nowym Targu, pomiędzy:

**Podhalańskim Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o.o.** z siedzibą w Nowym Targu przy Al. Tysiąclecia 35A, 34-400 Nowy Targ, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie Wydział XII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000172849, kapitał zakładowy: 108 867 000,00 zł - opłacony w całości, NIP: 735-25-32-366, REGON: 492916321, reprezentowaną przez:

**Janusza Tarnowskiego – Prezes Zarządu - Dyrektora Naczelnego**  
zwaną dalej w treści umowy „Usługobiorcą”,

a

.....,

....., reprezentowaną przez:

..... – Właściciela

zwaną dalej „Usługodawcą”  
a łącznie nazywanymi „Stronami”  
o następującej treści:

### § 1. PRZEDMIOT UMOWY

1. Usługobiorca zleca, a Usługodawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na wykonaniu wymiany i regulacji uszkodzonych włazów na drogach powiatowych w następujących miejscowościach:
  - 1) Szczawnica: ul. Główna przy budynku 206 wymiana włazu wraz z płytą nastudzienną Ø 1000 mm oraz przy budynku 1, 147, 145, ul. Szlachtowska 38, 39, 71 oraz obok sklepu EURO, ul. Szalaya 11, 15, 54, 57, 116 i koło piekarni – razem 14 szt.
  - 2) Krościenko n.D.: ul. Kozłeczyzna przy bud 21A i 22A oraz obok działki nr 6452/59 oraz 5662/3 – razem 4 szt.
  - 3) Sromowce Niżne: ul. Pienińska – 4 szt., ul. Trzech Koron przy nr 3 i 4 – razem 6 szt.
  - 4) Trybsz: ul. Św. Elżbiety 165, 129, 99 – razem 3 szt.
  - 5) Kacwin: ul. Kościelna 133 – razem 1 szt.
  - 6) Łapsze Wyżne: ul. Św. Floriana 55 – razem 1 szt.
  - 7) Łapsze Niżne: ul. Długa 179, 171, 167, 159, 149 – razem 5 szt.
2. Prace, o których mowa w ust. 1 obejmują następujący, zakres czynności:
  - 1) wycięcie asfaltu wokół studni kanalizacyjnych w kształcie okręgu zgodnie z wytycznymi Powiatowego Zarządu Dróg w Nowym Targu (teren istniejący: warstwa wiążąca, warstwa ścieralna),
  - 2) wymiana uszkodzonych włazów D400 z żeliwa szarego z wkładką tłumiącą wprasowaną w pokrywę i regulacja do poziomu niwelety drogi,
  - 3) odtworzenie warstw asfaltu dostarczonych na miejsce wbudowania w termosie podgrzewanym (przed ułożeniem mieszanki mineralno-asfaltowej podłoże należy spryskać emulsją zwiększającą przyczepność a na połączeniu między starą a nową nawierzchnią należy ułożyć taśmę bitumiczną uplastyczniającą się pod wpływem temperatury) oraz ewentualne odtworzenie podbudowy,
  - 4) uporządkowanie terenu po wykonanych pracach.
3. Prace wykonywane będą na drogach powiatowych, Usługobiorca złoży wniosek o zajęcie pasa drogowego na czas wykonywania prac oraz poniesie opłatę za zajęcie pasa drogowego.

- Po wykonaniu prac Usługodawca zgłosi do Powiatowego Zarządu Dróg w Nowym Targu wnioski o dokonanie odbioru technicznego zajętego pasa drogowego.
- Drogi, na których będą prowadzone prace, należy oznakować zgodnie z wytycznymi z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 3 lipca 2015 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. poz. 1314).
- Oferta z dnia ..... r. stanowi integralną część niniejszej umowy (załącznik nr .....).

## **§ 2. ZOBOWIĄZANIA USŁUGODAWCY**

- Usługodawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia oraz warunki techniczno-organizacyjne na wykonanie usługi, o której mowa w § 1.
- Usługodawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 w całości przy użyciu własnego materiału, własnych pracowników oraz z wykorzystaniem własnego (lub wypożyczonego na własny koszt) sprzętu. Prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, wytycznymi producenta użytych materiałów i urządzeń oraz z przepisami BHP i ppoż.
- W przypadku potrzeby wykonania prac dodatkowych, nie objętych przedmiotem niniejszej umowy, ich wykonanie może nastąpić tylko po uzyskaniu pisemnej zgody Usługobiorcy.
- Usługodawca zobowiązuje się do wywozu i utylizacji odpadów powstałych podczas realizacji przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
- Usługodawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody majątkowe i osobowe wyrządzone osobom trzecim w trakcie wykonywania niniejszej umowy. Za szkody powstałe na majątku Usługobiorcy w trakcie wykonywania usługi, Usługodawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych wynikających z przepisów Kodeksu cywilnego, w tym zobowiązany jest do naprawienia wszelkich szkód będących następstwem działania lub zaniechania ze strony Usługodawcy wszystkich osób, przy pomocy których Usługodawca wykonuje umowę. Jeżeli Usługodawca swoim działaniem spowoduje szkodę, która narazi Usługobiorcę na poniesienie jakichkolwiek kosztów lub wydatków, Usługobiorca będzie uprawniony do potrącenia kwoty z tych tytułów z wynagrodzenia Usługodawcy. Usługodawca wyraża zgodę na dokonanie przez Usługobiorcę takiego potrącenia.

## **§ 3. ZASADY ODBIORU USŁUGI**

- Wykonanie prac objętych niniejszą umową potwierdzone zostanie protokołem odbioru robót podpisanym przez Strony.
- Procedura odbioru prac odbędzie się w następujący sposób:
  - zgłoszenie do odbioru,
  - komisyjny odbiór prac, potwierdzony pisemnym protokołem odbioru,
  - w przypadku wystąpienia usterek, odpowiedni wpis zostanie umieszczony w protokole,
  - usterki podlegają odbiorowi, po ich naprawieniu lub wyeliminowaniu.
- Protokół potwierdzający prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, podpisany przez obie Strony będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury przez Usługodawcę oraz wypłacenia wynagrodzenia przez Usługobiorcę.

## **§ 4. CZAS PRACY, WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI**

- Zakończenie całości prac objętych niniejszą umową Strony ustalają na dzień **16.09.2024 r.**
- Za datę wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się dzień podpisania przez Strony protokołu odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 1.
- Przed rozpoczęciem prac Usługodawca zobowiązany jest uzgodnić z osobą koordynującą niniejszą umowę ze strony Usługobiorcy, dokładny termin realizacji, z co najmniej 2 dniowym wyprzedzeniem, z zastrzeżeniem, że wykonanie będzie przeprowadzone najpóźniej w terminie jaki określono w ust. 1.

4. Wynagrodzenie netto za przedmiot umowy wynosi:
  - 1) za wykonanie regulacji i wymianę włazów w miejscowości Szczawnica ..... zł (słownie: ..... złotych 00/100),
  - 2) za wykonanie regulacji i wymianę włazów w miejscowości Krościenko n.D. .... zł (słownie: ..... złotych 00/100),
  - 3) za wykonanie regulacji i wymianę włazów w miejscowości Sromowce Niżne .....zł (słownie: ..... złotych 00/100),
  - 4) za wykonanie regulacji i wymianę włazów w miejscowości Trybsz ..... zł (słownie: ..... złotych 00/100),
  - 5) za wykonanie regulacji i wymianę włazów w miejscowości Kacwin ..... zł (słownie: ..... złotych 00/100),
  - 6) za wykonanie regulacji i wymianę włazów w miejscowości Łapsze Wyżne ..... zł (słownie: ..... złotych 00/100),
  - 7) za wykonanie regulacji i wymianę włazów w miejscowości Łapsze Niżne ..... zł (słownie: ..... złotych 00/100).
5. Wynagrodzenie wskazane w ust. 2 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
6. Do powyższych kwot zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej wysokości.
7. Wynagrodzenie będzie płatne po wykonaniu i odbiorze przedmiotu umowy w terminie 14 dni od dostarczenia prawidłowo wystawionych faktur wraz z podpisanym przez Strony protokołem odbioru przedmiotu umowy.
8. Za dzień zapłaty wynagrodzenia strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Usługobiorcy kwotą płatności.
9. Usługodawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, jeżeli wykonał prace dodatkowe bez wcześniejszego uzyskania pisemnej zgody Usługobiorcy.

#### **§ 5. KOORDYNATORZY**

1. Osobami koordynującymi realizację niniejszej umowy ze strony Usługobiorcy są:
  - 1) w sprawach formalnych związanych z realizacją umowy – Janusz Michalak, tel. 18 266 52 42 wew. 25, kom. 512 470 041,
  - 2) w sprawach dotyczących zagadnień technicznych i uzgodnień terminu, o którym mowa w § 4 ust. 1 są:
    - a) Paweł Król – Kierownik SUS Centrum, tel. 18 275 01 24, kom. 512 470 121,
    - b) Franciszek Słowik - Kierownik SUS Wschód - tel. 18 262 01 99, kom. 512 470 124.
    - c) Paweł Salamon – Zastępca Kierownika SUS Centrum kom. 512 470 082.
2. Osobą koordynującą realizację niniejszej umowy ze strony Usługodawcy są:
  - 1) w sprawach formalnych związanych z realizacją umowy – .....,tel. ....
  - 2) w sprawach dotyczących zagadnień technicznych ....., tel. ....

#### **§ 6. KARY**

1. Usługodawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone w wyniku działania i zaniechania Usługodawcy, nienależytego wykonania umowy lub jej niewykonania przez Usługodawcę.
2. Obowiązującą formą odszkodowania uzgodnioną między Stronami będą kary umowne.
3. Usługodawca zapłaci Usługobiorcy karę umowną w następujących przypadkach:
  - 1) za niedotrzymanie terminu określonego w niniejszej umowie – w wysokości 2% wartości przedmiotu umowy netto, wskazanej w § 4 ust. 3, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia przekroczenia tego terminu;
  - 2) za odstąpienie od umowy przez Usługodawcę lub Usługobiorcę z przyczyn zależnych od Usługodawcy – w wysokości 10 % wartości przedmiotu umowy netto, wskazanej w § 4 ust. 3;
  - 3) za zwłokę w usunięciu wad i usterek zgłoszonych na gwarancji tj. przekroczenie terminu określonego w § 4 ust. 1 umowy, w wysokości 2% wartości przedmiotu umowy netto za każdy dzień zwłoki.
2. Usługobiorca zapłaci Usługodawcy karę umowną w następujących przypadkach:

- 1) za odstąpienie od umowy przez Usługobiorcę, lub Usługodawcę z przyczyn zależnych od Usługobiorcy – w wysokości 10 % wartości przedmiotu umowy netto, wskazanej w § 4 ust. 3.
- 2) za opóźnienie w zapłacie faktury w wysokości ustawowych odsetek od wartości umownej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
3. Niezależnie od kar umownych Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przekracza wartość kar umownych.
4. Usługodawca wyraża zgodę na potrącenie przez Usługobiorcę należnych kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

## **§ 7. GWARANCJA**

1. Usługodawca (gwarant) udziela Usługobiorcy gwarancji na wykonane prace. Okres gwarancji wynosi ..... od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. W przypadku stwierdzenia usterek lub wad Usługodawca usunie je w terminie do 14 dni od otrzymania pisemnego lub drogą elektroniczną zgłoszenia od Usługobiorcy.
3. Usługa gwarancyjna będzie świadczona w miejscu wykonania usługi. W przypadku zgłoszenia przez Usługobiorcę wady przedstawiciel Usługodawcy zgłosi się do miejsca wykonania usługi. W trakcie okresu gwarancyjnego koszt dojazdu do miejsca wykonania usługi będzie po stronie Usługodawcy.
4. Jeżeli Usługodawca nie usunie zgłoszonych pisemnie usterek bądź wad w terminie określonym w ust 2, to Usługobiorca może zlecić, ich usunięcie stronie trzeciej na koszt Usługodawcy.
5. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania usługi gwarancyjnej Usługodawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnie obowiązujących przepisów Kodeksu Cywilnego.

## **§ 8. ROZWIĄZANIE UMOWY**

1. Zmiana umowy, a także jej wypowiedzenie, rozwiązanie lub odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania bez zgody drugiej strony, zostaną naliczone kary zgodnie z § 6.
2. Zmiana umowy, a także jej wypowiedzenie, rozwiązanie lub odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 9. POZOSTAŁE POSTANOWIENIA**

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory mogące wynikać na tle niniejszej umowy niezłatwione polubownie będą rozpatrywane przez sąd powszechny właściwy dla miejsca siedziby Usługobiorcy.
3. Usługobiorca oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1790).
4. Umowa niniejsza sporządzona została w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze stron.

Załącznik nr 1 – Oferta z dnia ..... r.

Załącznik nr 2 – Informacja o przetwarzaniu danych osobowych.

**Usługobiorca**

**Usługodawca**

.....

.....