

UMOWA nr/DT/.../2025

zawarta w dniu r. w Nowym Targu, pomiędzy:

Podhalańskim Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o.o. z siedzibą w Nowym Targu przy Al. Tysiąclecia 35A, 34-400 Nowy Targ, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie Wydział XII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000172849, kapitał zakładowy: 108 867 000,00 zł - opłacony w całości, NIP: 735-25-32-366, REGON: 492916321, reprezentowaną przez:

Mirosława Sikorę – Prezes Zarządu - Dyrektora Naczelnego
zwaną dalej w treści umowy „Zamawiającym”,

a

.....,

....., reprezentowaną przez:

..... – Właściciela

zwaną dalej „Wykonawcą”
a łącznie nazywanymi „Stronami”
o następującej treści:

§ 1. PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na wymianie i regulacji uszkodzonych włazów na drogach powiatowych w następujących miejscowościach:
 - 1) Szczawnica:
 - ul. Szlachtowska 75c, 61, 31, 27, 26,
 - ul. Szalaya 31 (dwie studzienki),
 - ul. Główna 30, 192,
 - razem: 9 szt.
 - 2) Krościenko:
 - ul. Kozłeczyzna 15, 20b – razem 2 szt.
 - 3) Kacwin:
 - ul. Św. Anny 65, 67, 69 – razem 3 szt.
 - 4) Łapsze Niżne:
 - ul. Długa 117, 119 (dwie studzienki), 127, 133, 135 – razem 6 szt.
 - 5) Sromowce Niżne:
 - ul. Trzech Koron 2, 3, 6, 7, 8 – razem 5 szt.
2. Prace, o których mowa w ust. 1 obejmują następujący, zakres czynności:
 - 1) wycięcie asfaltu wokół studni kanalizacyjnych za pomocą przecinarki do cięcia asfaltu w kształcie okręgu zgodnie z wytycznymi Powiatowego Zarządu Dróg w Nowym Targu (teren istniejący: warstwa wiążąca, warstwa ścieralna), wymiana uszkodzonych włazów D400 z żeliwa szarego z wkładką tłumiącą wprasowaną w pokrywę i regulacja do poziomu niwelety drogi,
 - 2) odtworzenie warstw asfaltu dostarczonych na miejsce w budowaniu w termosie podgrzewanym (przed ułożeniem mieszanki mineralno-asfaltowej podłoże należy spryskać emulsją zwiększającą przyczepność, a na połączeniu między starą, a nową nawierzchnią należy ułożyć taśmę bitumiczną z klejem, uplastyczniającą się pod wpływem temperatury) oraz ewentualne odtworzenie podbudowy.
 - 3) uporządkowanie terenu po wykonanych pracach.
3. Prace wykonywane będą na drogach powiatowych, Wykonawca złoży wniosek o zajęcie pasa drogowego na czas wykonywania prac oraz poniesie opłatę za zajęcie pasa drogowego.

- Po wykonaniu prac Wykonawca zgłosi do Powiatowego Zarządu Dróg w Nowym Targu wniosek o dokonanie odbioru technicznego zajętego pasa drogowego.
- Drogi, na których będą prowadzone prace, należy oznakować zgodnie z wytycznymi z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 14 października 2022 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U.2019.2311 t.j. z dnia 2019.11.26).
- Oferta z dnia r. stanowi integralną część niniejszej umowy (załącznik nr 1).

§ 2. ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

- Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia oraz warunki techniczno-organizacyjne na wykonanie usługi, o której mowa w § 1.
- Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 w całości przy użyciu własnego materiału, własnych pracowników oraz z wykorzystaniem własnego (lub wypożyczonego na własny koszt) sprzętu. Prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, wytycznymi producenta użytych materiałów i urządzeń oraz z przepisami BHP i ppoż.
- W przypadku potrzeby wykonania prac dodatkowych, nie objętych przedmiotem niniejszej umowy, ich wykonanie może nastąpić tylko po wcześniejszym uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
- Wykonawca zobowiązuje się do wywozu i utylizacji odpadów powstałych podczas realizacji przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
- Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody majątkowe i osobowe wyrządzone osobom trzecim w trakcie wykonywania niniejszej umowy. Za szkody powstałe na majątku Zamawiającego w trakcie wykonywania usługi, Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych wynikających z przepisów Kodeksu cywilnego, w tym zobowiązany jest do naprawienia wszelkich szkód będących następstwem działania lub zaniechania ze strony Wykonawcy i wszystkich osób, przy pomocy których Wykonawca wykonuje umowę. Jeżeli Wykonawca swoim działaniem spowoduje szkodę, która narazi Zamawiającego na poniesienie jakichkolwiek kosztów lub wydatków, Zamawiający będzie uprawniony do potrącenia kwoty z tych tytułów z wynagrodzenia Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie przez Zamawiającego takiego potrącenia.
- Wykonawca oświadcza, że jego sytuacja ekonomiczna i finansowa zapewnia należyte wykonanie przedmiotu umowy.

§ 3. ZASADY ODBIORU USŁUGI

- Wykonanie prac objętych niniejszą umową potwierdzone zostanie protokołem odbioru podpisanym przez Strony.
- Procedura odbioru prac odbędzie się w następujący sposób:
 - zgłoszenie przez Wykonawcę do odbioru,
 - komisyjny odbiór prac, potwierdzony pisemnym protokołem odbioru,
 - w przypadku wystąpienia usterek, odpowiedni wpis zostanie umieszczony w protokole,
 - stwierdzenie usunięcia usterek podlega opisanej w niniejszym punkcie procedurze odbiorowej, po ich naprawieniu lub wyeliminowaniu.
- Protokół potwierdzający prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, podpisany przez obie Strony będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę oraz wypłacenia wynagrodzenia przez Zamawiającego.

§ 4. CZAS PRACY, WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

- Zakończenie całości prac objętych niniejszą umową Strony ustalają na dzień **30.11.2025 r.**
- Za datę wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się dzień podpisania przez Strony protokołu odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 1.
- Przed rozpoczęciem prac Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z osobą koordynującą niniejszą umowę ze strony Zamawiającego, dokładny termin realizacji, z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem, z zastrzeżeniem, że wykonanie będzie przeprowadzone najpóźniej w terminie jaki określono w ust. 1.
- Wynagrodzenie netto za przedmiot umowy wynosi:

- 1) za wykonanie regulacji i wymianę włączów w miejscowości Szczawnica zł
(słownie: złotych/100),
- 2) za wykonanie regulacji i wymianę włączów w miejscowości Krościenko n.D. zł
(słownie: złotych/100),
- 3) za wykonanie regulacji i wymianę włączów w miejscowości Kacwinzł
(słownie: złotych/100),
- 4) za wykonanie regulacji i wymianę włączów w miejscowości Łapsze Niżne zł
(słownie: złotych/100),
- 5) za wykonanie regulacji i wymianę włączów w miejscowości Sromowce Niżne zł
(słownie: złotych/100),
5. Wynagrodzenie wskazane w ust. 4 obejmuje wszystkie niezbędne koszty Wykonawcy związane z wykonaniem przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1.
6. Do powyższych kwot zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej wysokości.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust 4, będzie płatne po wykonaniu i odbiorze przedmiotu umowy w terminie 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z podpisanym przez Strony protokołami odbioru przedmiotu umowy.
8. Za dzień zapłaty wynagrodzenia strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą płatności.
9. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, jeżeli wykonał prace dodatkowe bez wcześniejszego uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 5. KOORDYNATORZY

1. Osobami koordynującymi realizację niniejszej umowy ze strony Zamawiającego są:
 - 1) w sprawach formalnych związanych z realizacją umowy – Agnieszka Obyrtacz, tel. 18 266 52 42 wew. 25, kom. 512 470 041,
 - 2) w sprawach dotyczących zagadnień technicznych i uzgodnień terminu, o którym mowa w § 4 ust. 1 są:
 - a) Paweł Król – Kierownik SUS Centrum, tel. 18 275 01 24, kom. 512 470 121,
 - b) Franciszek Słowik - Kierownik SUS Wschód - tel. 18 262 01 99, kom. 512 470 124.
 - c) Paweł Salamon – Zastępca Kierownika SUS Centrum kom. 512 470 082.
2. Osobą koordynującą realizację niniejszej umowy ze strony Wykonawcy są:
 - 1) w sprawach formalnych związanych z realizacją umowy –, tel.
 - 2) w sprawach dotyczących zagadnień technicznych –, tel.

§ 6. KARY

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone w wyniku działania i zaniechania Wykonawcy, nienależytego wykonania umowy lub jej niewykonania przez Wykonawcę.
2. Obowiązującą formą odszkodowania uzgodnioną między Stronami będą kary umowne.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach:
 - 1) za niedotrzymanie terminu określonego w niniejszej umowie – w wysokości 0,5 % wartości przedmiotu umowy netto, wskazanej w § 4 ust. 4, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia przekroczenia tego terminu;
 - 2) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 5 % wartości przedmiotu umowy netto, wskazanej w § 4 ust. 4;
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,5 % wartości przedmiotu umowy netto, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia ustalonego w protokole odbioru.
 - 4) za zwłokę w usunięciu wad i usterek zgłoszonych na gwarancji tj. przekroczenie terminu określonego w § 7 ust. 2 umowy, w wysokości 0,5 % wartości przedmiotu umowy netto za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w następujących przypadkach:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości 5 % wartości przedmiotu umowy netto, wskazanej w § 4 ust. 4.
 - 2) za opóźnienie w zapłacie faktury w wysokości ustawowych odsetek od wartości umownej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.

3. Niezależnie od kar umownych Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przekracza wartość kar umownych.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego należnych kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych które mogą dochodzić Strony nie może przekroczyć 50 % wartości wynagrodzenia wskazanego § 4 ust. 4.

§ 7. GWARANCJA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane prace. Okres gwarancji wynosi od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. W przypadku stwierdzenia usterek lub wad po dokonanych odbiorze Wykonawca usunie je w terminie do 14 dni od otrzymania pisemnego lub drogą elektroniczną zgłoszenia od Zamawiającego.
3. Usługa gwarancyjna będzie świadczona w miejscu wykonania usługi. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego wady przedstawiciel Wykonawcy zgłosi się do miejsca wykonania usługi. W trakcie okresu gwarancyjnego koszt dojazdu do miejsca wykonania usługi będzie po stronie Wykonawcy.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie zgłoszonych pisemnie usterek bądź wad w terminie określonym w ust 2, to Zamawiający może zlecić, ich usunięcie stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
5. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania usługi gwarancyjnej Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnie obowiązujących przepisów Kodeksu cywilnego.

§ 8. ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Zmiana umowy, a także jej wypowiedzenie, rozwiązanie lub odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania bez zgody drugiej strony, zostaną naliczone kary zgodnie z § 6.

§ 9. POZOSTAŁE POSTANOWIENIA

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory mogące wynikać na tle niniejszej umowy niezadowolone polubownie będą rozpatrywane przez sąd powszechny właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.
3. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1790).
4. Umowa niniejsza sporządzona została w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze stron.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Oferta z dnia r.

Załącznik nr 2 – Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....