

UMOWA nr

zawarta w dniu2026 r. w Nowym Targu, pomiędzy:

Podhalańskim Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o.o. z siedzibą w Nowym Targu przy Al. Tysiąclecia 35A, 34-400 Nowy Targ, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie Wydział XII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000172849, kapitał zakładowy: 110 813 500,00 zł - opłacony w całości, NIP: 735-25-32-366, REGON: 492916321, reprezentowaną przez:

Mirosława Sikorę – Prezesa Zarządu - Dyrektora Naczelnego
zwaną dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”

a:

.....
reprezentowaną przez:

..... –,

zwaną dalej „**Wykonawcą**”
a łącznie nazywanymi „**Stronami**”
o następującej treści:

§ 1. PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na wykonaniu remontu poniższych sitopiaskowników we wskazanym zakresie prac:
 - 1) sitopiaskownik DYNAMIK FILTR typ DF BW 60 (oczyszczalnia ścieków w Łopusznej, ul. Szkolna 16):
 - wymiana szczotek do sita skratkowego (4 szt.),
 - wymiana odbojników motoreduktora (2 szt.),
 - wymiana ramienia zgarniacza skratek (1 szt.),
 - wymiana płaskowników podajnika ślimakowego prasy skratek (1 kpl.),
 - wymiana perforacji sita (2 szt.),
 - 2) sitopiaskownik DYNAMIK FILTR typ DF MULTI SB 25 (oczyszczalnia ścieków w Krempachach, ul. Kamieniec 165):
 - uszczelnienie przenośnika poziomego piasku (1 szt.),
 - wymiana wykładzin przenośnika poziomego piasku (1 kpl.),
 - wymiana szczotek sita bębnowego (1 kpl.),
 - wymiana rolek sita bębnowego (3 szt.),
 - wymiana obudowy (1 kpl.).
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP.
3. Oferta z dnia r. stanowi integralną część niniejszej umowy (załączniki nr 2).

§ 2. ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę i wymagane uprawnienia oraz warunki techniczno-organizacyjne do wykonania usługi, o której mowa w § 1.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 w całości przy użyciu własnego materiału, własnych pracowników oraz z wykorzystaniem własnego (lub wypożyczonego na własny koszt) sprzętu. Prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, wytycznymi producenta użytych części, materiałów i urządzeń oraz z przepisami ppoż.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP (porozumienie o współpracy pracodawców stanowi załącznik nr 3).
4. Wykonawca zobowiązuje się do wywozu i utylizacji odpadów powstałych podczas realizacji przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
5. W przypadku potrzeby wykonania prac dodatkowych, nieobjętych przedmiotem niniejszej umowy, ich wykonanie może nastąpić tylko po uzgodnieniu zakresu i warunków przez Strony w drodze pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe na majątku Zamawiającego w trakcie wykonywania usługi, Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych wynikających z przepisów Kodeksu cywilnego, w tym zobowiązany jest do naprawienia wszelkich szkód będących następstwem działania lub zaniechania ze strony Wykonawcy i wszystkich osób, przy pomocy których Wykonawca wykonuje umowę. Jeżeli Wykonawca swoim działaniem spowoduje szkodę, która narazi Zamawiającego na poniesienie jakichkolwiek kosztów lub wydatków, Zamawiający będzie uprawniony do potrącenia kwoty z tych tytułów z wynagrodzenia Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie przez Zamawiającego takiego potrącenia.

§ 3. ZASADY ODBIORU USŁUGI

1. Z wykonanych prac Wykonawca sporządzi raport zawierający szczegółowe informacje o przeprowadzonych pracach, wymienionych częściach i użytych materiałach, osobno dla każdego urzędnika, w terminie do 14 dni od daty zakończenia usługi.
2. Wykonanie prac objętych niniejszą umową potwierdzone zostanie protokołem odbioru prac podpisanym przez Strony.
3. Protokół potwierdzający prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, podpisany przez obie Strony będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę oraz wypłacenia wynagrodzenia przez Zamawiającego.
4. Jeżeli przy odbiorze prac zostaną stwierdzone błędy lub braki lub gdy Strony uznają za konieczne dokonanie uzupełnień, Wykonawca zobowiązany jest je wykonać nieodpłatnie w terminie uzgodnionym z Zamawiającym. Stwierdzone w trakcie odbioru błędy lub braki powodują wstrzymanie zapłaty wynagrodzenia.

§ 4. TERMINY REALIZACJI, WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Termin realizacji przedmiotu umowy – do **6 tygodni** od daty podpisania umowy, tj. do dnia
2. Przed rozpoczęciem prac Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z osobą koordynującą niniejszą umowę ze strony Zamawiającego, dokładny termin realizacji, z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem.

3. Wynagrodzenie za przedmiot umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym i wynosi: **zł netto** (słownie:/100), należny podatek VAT, tj.: zł (słownie:/100), **brutto**: **zł** (słownie:/100) w tym:
 - 1) za wykonanie usługi określonej w §1 ust. 1 pkt 1) umowy
 **zł netto** (słownie:/100), należny podatek VAT, tj.: zł (słownie:/100), **brutto**: **zł** (słownie:/100),
 - 2) za wykonanie usługi określonej w §1 ust. 1 pkt 2) umowy
 **zł netto** (słownie:/100), należny podatek VAT, tj.: zł (słownie:/100), **brutto**: **zł** (słownie:/100).
4. Do powyższej kwoty zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej wysokości.
5. Wynagrodzenie wskazane w ust. 4 obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
6. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem w terminie 14 dni od dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT, po spełnieniu warunków, o których mowa w § 3 niniejszej umowy.
7. Za dzień zapłaty wynagrodzenia strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą płatności.
8. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, jeżeli wykonał prace dodatkowe bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 5. KOORDYNATORZY

1. Osobami koordynującymi realizację niniejszej umowy ze strony Zamawiającego są:
 - 1) w sprawach formalnych związanych z realizacją umowy – Agnieszka Pazdalska, tel. 18 266 52 42 wew. 25, kom. 570 099 344,
 - 2) w sprawach dotyczących zagadnień technicznych i uzgodnień terminu, o którym mowa w § 4 ust. 3 – Michał Janasik - Kierownik SUS Transport kom. 512 470 092.
2. Osobą koordynującą realizację niniejszej umowy z strony Wykonawcy jest:
 kom.

§ 6. KARY

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone w wyniku działania i zaniechania Wykonawcy, nienależytego wykonania umowy lub jej niewykonania przez Wykonawcę.
2. Obowiązującą formą odszkodowania uzgodnioną między Stronami będą kary umowne.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z winy Wykonawcy – w wysokości 10 % wartości przedmiotu umowy netto,
 - 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy tj. przekroczenia terminu realizacji w wysokości 1 % wartości przedmiotu umowy netto za każdy dzień zwłoki.
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 1 % wartości przedmiotu umowy netto, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia ustalonego w protokole odbioru.
 - 4) za zwłokę w usunięciu usterek bądź wad zgłoszonych na gwarancji w wysokości 1 % wartości przedmiotu umowy netto za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcy z winy Zamawiającego – w wysokości 10 % wartości przedmiotu umowy netto,
 - 2) za opóźnienie w zapłacie faktury w wysokości ustawowych odsetek od wartości umownej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.

5. Niezależnie od kar umownych Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przekracza wartość kar umownych.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego należnych kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
7. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, które mogą dochodzić Strony nie może przekroczyć 50 % wartości wynagrodzenia wskazanego § 4 ust. 3.

§ 7. GWARANCJA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane prace wskazane w § 1 ust. 1. Okres gwarancji wynosi **12 miesięcy** od daty odbioru przedmiotu umowy.
2. Po wykonaniu trzech napraw gwarancyjnych tego samego elementu urządzenia lub gdy sumaryczny czas napraw przekroczy okres trzech miesięcy, Zamawiającemu przysługuje prawo wymiany naprawianego elementu na nowy, taki sam lub odpowiednio równoważny (z wyjątkiem stwierdzonych uszkodzeń z winy użytkownika).
3. Za naprawę gwarancyjną uważa się usunięcie wszelkich wad i nieprawidłowości powodujących nieprawidłową pracę urządzenia.
4. Usługa gwarancyjna będzie świadczona w miejscu użytkowania urządzenia. W trakcie okresu gwarancyjnego dojazd do miejsca użytkowania urządzeń odbywać się będzie na koszt Wykonawcy. Koszty ewentualnego transportu naprawianego urządzenia do serwisu pokrywa Wykonawca.
5. W przypadku stwierdzenia usterek lub wad Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie 7 dni od dnia otrzymania pisemnego lub pocztą elektroniczną zgłoszenia od Zamawiającego.
6. Czas skutecznej naprawy w ramach gwarancji nie powinien przekroczyć 14 dni roboczych od dnia zgłoszenia. W przypadku, gdy naprawa potrwa dłużej niż 14 dni roboczych, okres gwarancji na te elementy będzie wydłużony o czas trwania takiej naprawy.
7. Wykonawca udzieli gwarancji dla nowo zainstalowanych elementów po naprawie na okres minimum 6 miesięcy.
8. Jeżeli Wykonawca nie usunie zgłoszonych pisemnie usterek bądź wad w terminie określonym w ust. 5, to Zamawiający może zlecić, ich usunięcie stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
9. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady.
10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania usługi gwarancyjnej.

§ 8. ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy z zachowaniem 10-dniowego okresu wypowiedzenia w przypadku przerwy w wykonywaniu usługi przez Wykonawcę bez uzasadnionej przyczyny pomimo pisemnego wezwania do jej wznowienia, gdy przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni roboczych lub w przypadku wykonywania usługi z rażącym naruszeniem warunków umowy.
2. Sytuacje o których mowa w ust. 1 traktowane będą jako rozwiązanie umowy z winy leżącej po stronie Wykonawcy.
3. Zmiana umowy, a także jej wypowiedzenie, rozwiązanie lub odstąpienie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9. POZOSTAŁE POSTANOWIENIA

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory mogące wynikać na tle niniejszej umowy niezadowolone polubownie będą rozpatrywane przez sąd powszechny właściwy dla miejsca wykonywania usługi.
3. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1790 z późn. zm.).
4. Umowa niniejsza sporządzona została w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze stron.

Załącznik nr 1 –

Załącznik nr 2 – Oferta z dnia r.

Załącznik nr 3 – Porozumienie o współpracy pracodawców

Załącznik nr 4 – Informacja o przetwarzaniu danych osobowych.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....