



PODHALAŃSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE SPÓŁKA Z O.O.
al. Tysiąclecia 35 A, 34 – 400 Nowy Targ
Tel. 18 264 07 77, Fax. 18 264 07 79
e-mail: di@ppkpodhale.pl

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO (SIWZ) – CZĘŚĆ III

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Krościenku

Zadanie realizowane jest w ramach projektu „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Krościenku” dofinansowanego z Małopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020

1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie kompleksowej przebudowy i rozbudowy istniejącej oczyszczalni ścieków w Krościenku o docelowej przepustowości średniej $Q_{dśr} = 1320m^3/d$ i $RLM = 8756$, w oparciu o Program funkcjonalno-użytkowy (PFU). W ujęciu ogólnym zamówienie obejmuje:

Etap 1

- 1.1. Wykonanie i zatwierdzenie u Zamawiającego kompletnych projektów budowlanych uwzględniających wszystkie branże wraz ze wszystkimi uzgodnieniami i opracowaniami (w tym pozwolenia wodno-prawnego), umożliwiającymi uzyskanie pozwolenia na budowę – przekazanie Zamawiającemu w 6 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej (w formie plików *.pdf lub *.doc razem z oryginalnymi plikami projektowymi typu CAD (rozszerzenia typu *.dgn *.dwg lub *.dxf)).
- 1.2. Uzyskanie prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę.
- 1.3. Wykonanie kompletnych projektów wykonawczych, w których będą zawarte wszystkie opracowania branżowe, kosztorysu inwestorskiego, przedmiaru robót i plan „bioz”, – w 5 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej (w formie plików *.pdf lub *.doc razem z oryginalnymi plikami projektowymi typu CAD (rozszerzenia typu *.dgn *.dwg lub *.dxf)):
 - a) Projekt zagospodarowania terenu.
 - b) Projekt branży drogowej.
 - c) Projekt konstrukcji i architektury.
 - d) Projekt technologiczny.
 - e) Projekt instalacji wod-kan, wentylacji, CO i sieci zewnętrzne.
 - f) Projekt instalacji elektrycznych i AKPiA.
 - g) inne projekty, które podczas ustaleń z Zamawiającym uznane zostaną za niezbędne do prawidłowego wykonania zadania.

Zamawiający jest w posiadaniu prawomocnej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji.

Dokumentacja budowlana wymaga uzgodnienia z Zamawiającym we wszystkich fazach projektowania. Zamawiający zastrzega sobie prawo do oceny, korekty i akceptacji proponowanych rozwiązań w trakcie prowadzonych prac projektowych. Wszelkie opłaty związane z opracowaniem dokumentacji projektowej ponosi Wykonawca, który będzie upoważniony do występowania do niezbędnych instytucji w imieniu Zamawiającego.

Etap 2

- 1.4. Wykonanie robót budowlanych zgodnie z zaakceptowaną dokumentacją projektową i prawomocną decyzją pozwolenia na budowę.
- 1.5. Pełną obsługę geodezyjną, geologiczną i geotechniczną.
- 1.6. Dostawę i montaż urządzeń i instalacji.

- 1.7. Wykonanie rozruchu z osiągnięciem wymaganych w pozwoleniu wodnoprawnym parametrów na wylocie z oczyszczalni ścieków i pozostałych wymagań określonych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym.
- 1.8. Przeprowadzenie prób i badań wymaganych dla oczyszczalni oraz przygotowanie dokumentów związanych z oddaniem oczyszczalni do użytkowania.
- 1.9. Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.
- 1.10. Przeprowadzenie szkolenia obsługi oczyszczalni.
- 1.11. Dostarczenie kompletnego wyposażenia oczyszczalni ścieków tj.: wykonanie oznakowań, instrukcji, dostarczenie środków ochrony indywidualnej z zakresu bhp i ochrony przeciwpożarowej, wymaganych przepisami szczegółowymi dla prawidłowej eksploatacji obiektu oczyszczalni ścieków.
- 1.12. Wykonanie instrukcji eksploatacji oczyszczalni ścieków oraz instrukcji obsługi i konserwacji urządzeń niezbędnych dla prawidłowej eksploatacji oczyszczalni
- 1.13. Wykonanie dokumentacji powykonawczej – 3 egz. i 1 egz. w wersji elektronicznej (w formie plików *.pdf lub *.doc razem z oryginalnymi plikami projektowymi typu CAD (rozszerzenia typu *.dgn *.dwg lub *.dxf)).

Wykonawca w pełni odpowiada za uzyskanie efektu ekologicznego i zapewnienie niezawodności pracy oczyszczalni oraz spełnienia pozostałych wymagań określonych w PFU.

2. Zakres prac projektowych i robót budowlanych dla przebudowy i rozbudowy oczyszczalni ścieków w Krościenku do przepustowości $Q_{dśr} = 1320m^3/d$ i RLM = 8756, dostosowując jej parametry do potrzeb oczyszczania ścieków z całego obszaru aglomeracji Krościenko wg szczegółowych wymagań określonych w PFU i pozwoleniu wodnoprawnym.

- a) Stacja zlewca – obiekt bez zmian
- b) Studnia z kratą hakową – przebudowa - zmiana wysokości krawędzi poziomu przelewu burzowego (obniżenie przelewu)
- c) Pompownia ścieków surowych – przebudowa - wykonanie i włączenie kanału obejścia awaryjnego kraty
- d) Uzupełnienie węzła mechanicznego - wiaty nad studnią kraty i pompownią - wykonanie obudowy wiaty kraty i pompowni w lekkiej konstrukcji stalowej, dodatkowe wyposażenie technologiczne - prasopłuczka skratek w wykonaniu w wersji atmosferycznej
- e) Pomieszczenie piaskownika ze stacją dmuchaw - budowa nowego budynku technicznego mieszczącego w sobie:
 - pomieszczenie piaskownika napowietrzanego z płuczką piasku oraz kanałem awaryjnego obejścia piaskownika z kratą ręczną o prześwicie 10mm,
 - pomieszczenie stacji dmuchaw na potrzeby reaktora wielofunkcyjnego (reaktor biologiczny) z montażem trzech dmuchaw powietrza (dwóch podstawowych i jednej rezerwowej).
- f) Zbiornik retencyjny – przebudowa z istniejącego zbiornika osadu, demontaż wszystkich instalacji technologicznych i energetycznych zbiornika osadu; montaż nowych urządzeń: mieszała, pomp oraz orurowania. Demontaż obarierowania oraz montaż nowych balustrad i pomostów w wykonaniu ze stali nierdzewnej.
- g) Reaktor wielofunkcyjny (biologiczny) – renowacja i przebudowa obiektu w zakresie: demontaż wszystkich urządzeń i instalacji technologicznych i energetycznych, zmiana funkcji komory piaskownika na selektor i komory ciśnieniowej na bezciśnieniową, montaż nowej instalacji napowietrzania drobnopęcherzykowego, pomp osadu

nadmiernego, pomp recyrkulacji, mieszadeł, dekanterów, sond tlenu, sond gęstości, sond hydrostatycznych, przepływomierzy. Demontaż obarierkowania i pomostów i montaż nowych balustrad i pomostów w wykonaniu ze stali nierdzewnej. Zmiana funkcji istniejącej stacji dmuchaw na pomieszczenie rozdzielni.

h) Budynek techniczny –renowacja i przebudowa budynku w tym:

- wiata kontenera – wydzielenie pomieszczenia stacji dmuchaw na potrzeby komory tlenowej stabilizacji osadu z montażem w tej części trzech dmuchaw powietrza (dwóch podstawowych i jednej rezerwowej),
- demontaż agregatu prądotwórczego i w to miejsce wykonanie pomieszczenia sterowni z węzłem sanitarnym w pomieszczeniu warsztatu,
- przebudowa części socjalnej budynku na pełny węzeł sanitarny z szatnią czystą i brudną (szatnie przepustowej)
- montaż w pomieszczeniu workownicy piasku zbiornika wody z zespołem hydroforowym na potrzeby zaopatrzenia w wodę na cele socjalno-bytowe i technologiczne
- ogólna przebudowa całego budynku techniczno-socjalnego (w tym pomieszczenie stacji odwadniania) w tym wymiana instalacji elektrycznej

i) Stacja dawkowania reagentu (istniejąca wiata) – przebudowa polegająca na demontażu zbiornika PIX i przystosowaniu wiaty na potrzeby montażu agregatu prądotwórczego z samoczynnym rozruchem

j) Komora tlenowej stabilizacji osadu – budowa nowego obiektu - pojemność czynna ok. 940m³, zbiornik dwukomorowy, wyposażony w urządzenia i instalacje technologiczne: powietrza z układem napowietrzania drobnopęcherzykowego, pomp osadu, dekanterów, mieszadeł, sond tlenu, sond gęstości, sond hydrostatycznych, przepływomierzy. Nad komorą układ barierki ochronnych i pomostów komunikacyjnych.

k) Przebudowa i budowa sieci międzyobiektowych – wody, kanalizacji grawitacyjnej (w tym między innymi kanału z przelewu burzowego oraz budowa kanału obejścia kraty), kanalizacji tłocznej ścieków i osadu, sprężonego powietrza, kabli energetycznych i sterowniczych, wraz z obiektami sieciowymi (komorami, studniami) w tym:

- przebudowa komory pomiarowej przelewu burzowego,
- budowa komory pomiarowej ścieków oczyszczonych, wyposażenie komory w wymagane pomiary: przepływu i mętności
- montaż przepływomierza ścieków dopływających na rurociągu tłocznym z pompowni
- budowa komory obejścia kraty z układem zastawek ręcznych
- sieci pozostałe

l) Budowa nowych i wymiana istniejących instalacji elektroenergetycznych i AKPiA w tym wykonanie nowej wizualizacji

m) Rozbudowa układu komunikacyjnego – dróg i chodników w nawiązaniu do nowoprojektowanych i istniejących przebudowywanych obiektów. Przebudowa istniejących nawierzchni.

n) Przebudowa ogrodzenia – w tym wymiana bramy wjazdowej.

Szczegółowe wymagania prac zawarte zostały w PFU.

Zamawiający wymaga, aby sposób prowadzenia robót zapewnił ciągłość pracy oczyszczalni.

3. Podczas prowadzenia prac od momentu faktycznego rozpoczęcia robót budowlanych, do czasu przekazania nowej oczyszczalni Zamawiającemu, Wykonawca zabezpiecza oczyszczanie ścieków i odpowiada za jakość ścieków oczyszczonych. Koszty związane z bieżącą obsługą istniejącej oczyszczalni (opłaty za usługi wodne, opłaty środowiskowe, analizy ścieków), korzystaniem z energii elektrycznej, oraz zagospodarowania odpadów o kodach: 19 08 01, 19 08 02, 19 08 05 poniesie Zamawiający. Pozostałe odpady powstałe w wyniku demontażu istniejących obiektów (gruz, złom, urządzenia itd.) Wykonawca

usunie, wywiezie oraz zutylizuje na własny koszt. Wykonawca przedstawi wykaz urządzeń i obiektów przeznaczonych do likwidacji. Zamawiający na tej podstawie zdecyduje, które z nich należy usunąć jako odpady, a które będą przeznaczone do ponownego użycia przez Zamawiającego. Wykonanie powyższych czynności zostanie potwierdzone obustronnie podpisanym protokołem zawierającym listę odpadów do zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz materiałów do ponownego użycia przez Zamawiającego. Po zatwierdzeniu ww. wykazu przez Zamawiającego, Wykonawca dokona wyceny likwidowanych elementów w porozumieniu z Zamawiającym dla potrzeb związanych z aktualizacją ewidencji księgowej środków trwałych.

4. Koszty energii elektrycznej w zakresie związanym z wykonywanymi robotami budowlanymi ponosić będzie Wykonawca.
5. Wykonawca zobowiązany jest do ustanowienia w ramach umowy przedstawiciela - osoby do kontaktów z Zamawiającym. Osoba ta powinna posiadać kompetencje w zakresie prowadzonych prac przez Wykonawcę. Do umowy należy wskazać imiennie osobę pełniącą funkcję koordynatora robót ze strony Wykonawcy. Koordynator zobowiązany jest do obecności na terenie budowy i udziału w naradach organizowanych przez Zamawiającego podczas prowadzenia robót. Osoba ta powinna posiadać kompetencje w zakresie prowadzonych prac przez Wykonawcę, zobowiązana będzie m.in. do:
 - posiadania stałej wiedzy na temat postępu robót i zgodności prowadzonych robót z dokumentacją i harmonogramem.
 - kontaktu z Zamawiającym, udzielania odpowiedzi na zapytania Zamawiającego związane z realizacją umowy.
 - przygotowywania i przekazywania raportów miesięcznych z postępu prowadzonych prac.
 - przygotowywania zestawień, raportów na życzenie Zamawiającego.
 - prowadzenia spotkań z Zamawiającym, narad, rad budowy.
 - obecności podczas ewentualnych kontroli ze strony Instytucji Pośredniczących i Zarządzających
6. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu szczegółowy harmonogram realizacji robót odpowiednio – dla etapu związanego z projektowaniem – w dniu podpisania umowy oraz dla etapów związanych z robotami budowlanymi i rozruchem oczyszczalni najpóźniej w dniu uzyskania prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę. Zamawiający zastrzega sobie prawo zgłoszenia uwag do harmonogramu, a także żądania jego uszczegółowienia, przed jego akceptacją.
7. Wykonawca opracuje i wdroży Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia podczas wykonywania Robót budowlanych, który winien zawierać w szczególności wymagania dotyczące:
 - rozmieszczenia stanowisk pracy uwzględniającego odpowiedni dostęp do nich oraz rozplanowanie dróg, stref pracy i przemieszczania się maszyn,
 - warunków użytkowania materiałów i dostępu do nich podczas wykonywania robót budowlanych,
 - utrzymywania właściwego stanu technicznego instalacji i wyposażenia,
 - sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów i substancji niebezpiecznych,
 - przechowywania i usuwania odpadów i gruzu oraz utrzymania na budowie porządku i czystości,
 - organizacji pracy na budowie,

- sposobów informowania pracowników o podejmowanych działaniach dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Plan BIOZ uwzględni fakt równoległej eksploatacji oczyszczalni ścieków podczas prowadzenia robót budowlanych i będzie stanowił załącznik do porozumienia o współpracy pracodawców, których pracownicy wykonują prace na terenie oczyszczalni ścieków w Krościenku będącego załącznikiem do SIWZ.

8. Wykonawca, w ramach umowy jest zobowiązany zorganizować zaplecze przestrzegając obowiązujących przepisów prawa, szczególnie w zakresie BHP, zabezpieczeń ppoż., wymogów Państwowej Inspekcji Pracy i Państwowego Inspektora Sanitarnego. Zaplecze Wykonawcy winno spełniać wszelkie wymagania w zakresie sanitarnym, technicznym, gospodarczym, administracyjnym itp. Wykonawca jest zobowiązany do wydzielenia w ramach zaplecza odrębnego pomieszczenia z zapleczem sanitarnym, niezbędną instalacją elektryczną, sanitarną, ogrzewanie.
9. Przed złożeniem oferty Zamawiający proponuje, aby Wykonawca zapoznał się z terenem, na którym mają być prowadzone roboty. W interesie Wykonawcy jest zdobycie wszelkich niezbędnych informacji koniecznych do przygotowania i złożenia oferty.