



WOJEWODA MAŁOPOLSKI

Kraków, 20 LIS. 2015

WI-II.7840.11.32.2015

DECYZJA NR 200/15

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę¹⁾ z dnia 26.08.2015 r. złożonego 12 października 2015 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾

dla:

Podhalańskie Przedsiębiorstwo Komunalne sp. z o.o.

Aleja Tysiąclecia 35A

34-400 Nowy Targ

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

Budowa kanalizacji sanitarnej (PVC200mm, L=96,0m) w drodze wojewódzkiej nr 961, na odcinku nr 010, od km 1+443 do km 1+528, Poronin, ul. Tatrzańska. Inwestycja: „Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w miejscowości Poronin, ul. Tatrzańska - zadanie V.” Adres zamierzenia budowlanego: województwo małopolskie, powiat tatrzański, gmina Poronin, miejscowość Poronin, ulica Tatrzańska, jednostka ewidencyjna gmina Poronin, obręb Poronin, nr działki ewidencyjnej 7389;

autor projektu: Magdalena Kucharska – uprawnienia budowlane numer ewidencyjny 241/DOS/06 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń, wpis na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym DOS/IS/0167/07; sprawdzający: Piotr Peregudowski – uprawnienia budowlane numer ewidencyjny 426/94/UW do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych i instalacji sanitarnych, wpis na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym DOS/IS/2603/01;

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(-e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: ²⁾
 - a) roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami, w tym ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach* (Dz.U.2013.21 ze zmianami), teren budowy odpowiednio zabezpieczyć,
 - b) w związku z art. 75 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (Dz.U.2013.1232 ze zmianami) zobowiązuje się inwestora do uwzględnienia ochrony środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności odnowę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. Dopuszcza się wykorzystanie i przekształcenie elementów przyrodniczych wyłącznie w zakresie określonym w dokonanych uzgodnieniach i warunkach niniejszej decyzji o pozwoleniu na budowę. W trakcie prowadzenia robót zobowiązuje się inwestora do uwzględnienia ustaleń zawartych w decyzji Wójta Gminy Poronin znak: GPGiOŚ-VI.6220.2.2014 z 24.06.2014 r. o środowiskowych uwarunkowaniach – w zakresie dotyczącym niniejszego pozwolenia na budowę,
2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych.~~²⁾
3. ~~Terminy rozbiórki:~~
 - 1) ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania,~~²⁾
 - 2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych.~~²⁾
4. ~~Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie.~~²⁾

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

w miejscowości Poronin, w jednostce ewidencyjnej Poronin, nr działki 7389 w obrębie ewidencyjnym Poronin.

(adres, nr działki ewidencyjnej i obrębu ewidencyjnego dotyczącego zamierzenia budowlanego)

UZASADNIENIE

Leszek Lorenc, w imieniu inwestora, 12 października 2015 r. złożył (za pośrednictwem operatora pocztowego) w Małopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Krakowie (przy piśmie z 08.10.2015 r.) wniosek z 26.08.2015 r. o pozwolenie na budowę przedmiotowego zamierzenia budowlanego, z oryginałem pełnomocnictwa z 17.09.2015 r. Z wnioskiem zostały złożone wymagane przepisami dokumenty, w tym oświadczenie inwestora o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i decyzja Wójta Gminy Poronin znak: GPGiOŚ-VI.6220.2.2014 z 24.06.2014 r. o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na dzień orzekania o pozwoleniu na budowę na terenie objętym pozwoleniem obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego sołectw Poronin w części P II oraz sołectwa Stasikówka, przyjęty Uchwałą Nr XXXV/184/2013 Rady Gminy Poronin z dnia 19 czerwca 2013 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2013 r. poz. 4750).

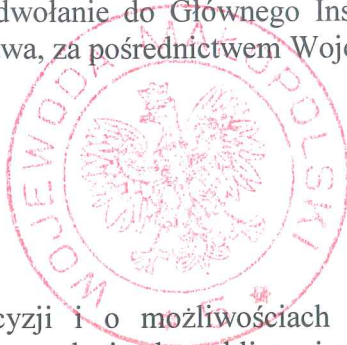
Zgodnie z art. 82 ust. 3 pkt 3 i ust. 4 *Prawa budowlanego* wojewoda jest organem administracji architektoniczno-budowlanej pierwszej instancji w sprawach obiektów budowlanych objętych niniejszą decyzją.

Postanowieniem znak: WI-II.7840.11.32.2015 z 23 października 2015 r., wydanym na podstawie art. 35 ust. 3 ustawy *Prawo budowlane*, na inwestora nałożono obowiązek usunięcia wskazanych nieprawidłowości w projekcie budowlanym, w terminie do 20 listopada 2015 r. Obowiązek nałożony w postanowieniu został wykonany, wskazane nieprawidłowości zostały usunięte. Projekt budowlany jest zgodny z ustaleniami wyżej wymienionego planu zagospodarowania przestrzennego, a także wymaganiami ochrony środowiska, w szczególności określonymi w wymienionej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Wójt Gminy Poronin stwierdził *Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania inwestycji na środowisko* uzasadniając, iż *Inwestycja nie będzie stanowić uciążliwości dla środowiska naturalnego, otoczenia oraz zdrowia i życia ludzkiego. Najbliżej planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest obszar Natura 2000 Tatry PLC120001, który znajduje się w odległości około 4 km. Biorąc pod uwagę charakter inwestycji oraz lokalizację stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na siedliska oraz gatunki, dla ochrony których wyznaczono w/w obszar Natura 2000. W fazie eksploatacji funkcjonowanie przedsięwzięcia nie spowoduje pogorszenia jakości powietrza. dodatkowo inwestycja wpłynie pozytywnie na stan jakości wód poprzez ograniczenie odprowadzanie nieczyszczonych ścieków do gruntu i wód powierzchniowych. W ramach inwestycji nie przewiduje się wprowadzenia dodatkowych ilości substancji do środowiska oraz zwiększenia zapotrzebowania na energię. Eksploatacja przedsięwzięcia nie wiąże się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych i ryzykiem wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii. Dla powyższego przedsięwzięcia nie zachodzą przesłanki obligatoryjnego poprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, gdyż nie ma podstaw do utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania. Przedsięwzięcie nie będzie także oddziaływać transgranicznie. Projektant w projekcie budowlanym potwierdził powyższe. W świetle obowiązujących przepisów, w postępowaniu o wydanie niniejszej decyzji o pozwoleniu na budowę, przeprowadzenie ponownej oceny oddziaływania na środowisko nie jest więc wymagane przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2013.1235 ze zmianami). Inwestor nie złożył też wniosku o przeprowadzenie takiej oceny. Projekt zagospodarowania terenu jest zgodny z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi. Przedłożony projekt budowlany posiada wymagane opinie, uzgodnienia i pozwolenia oraz informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego. Projekt został sporządzony i sprawdzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane i legitymujące się aktualnymi na dzień opracowania projektu zaświadczeniami o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.*

Podczas prowadzonego postępowania o udzielenie pozwolenia na budowę stronom postępowania zapewniono możliwość zapoznania się z materiałem dowodowym oraz dokumentacją przedstawionymi przez inwestora i w tym przedmiocie wniesienia ewentualnych uwag i zastrzeżeń (zawiadomienie o wszczęciu postępowania i postanowienie znak: WI-II.7840.11.32.2015 z 23.10.2015 r.). Uwag i zastrzeżeń nie wniesiono. Udział stron postępowania w fazie rozstrzygnięcia jest zagwarantowany przez doręczenie niniejszej decyzji stronom.

Wobec spełnienia wymagań określonych w art. 35 ust. 1 oraz w art. 32 ust. 4 ustawy *Prawo budowlane*, wypełniając przepis art. 35 ust. 4 tej ustawy – orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa, za pośrednictwem Wojewody Małopolskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. Wojewody Małopolskiego

mgr inż. Ewa Wypych
Ekspert
w Wydziale Infrastruktury

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2013.1235 ze zmianami).⁴⁾

Pouczenie²⁾:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

²⁾ Niepotrzebne skreślić.

⁴⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Otrzymują:

1. Leszek Lorenc – pełnomocnik inwestora
adres do korespondencji: PPU DOMED sp z o.o., ul. Bystrzycka 26, 54-215 Wrocław
+ 2 egzemplarze zatwierdzonego projektu budowlanego i adnotacja dotycząca opłaty skarbowej

2. Skarb Państwa – Starosta Tatrzański, ul. Chramcówki 15, 34-500 Zakopane
3. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Krakowie, ul. Głowackiego 56, 30-085 Kraków
4. aa

Otrzymują do wiadomości:

1. Wójt Gminy Poronin, ul. Józefa Piłsudskiego 5, 34-8520 Poronin



WOJEWODA MAŁOPOLSKI

WI-II.7840.11.32.2015

Kraków, 05 STY. 2016

ZAŚWIADCZENIE

Zaświadcza się, że decyzja Wojewody Małopolskiego znak: WI-II.7840.11.32.2015 Nr 200/15 znak: WI-II.7840.11.32.2015 z 20 listopada 2015 r. o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę, wydana dla inwestora: Podhalańskie Przedsiębiorstwo Komunalne sp. z o.o., aleja Tysiąclecia 35A, 34-400 Nowy Targ – jest ostateczna od 23 grudnia 2015 r., gdyż nie wpłynęło od niej odwołanie w ustawowym terminie.

Zaświadczenie wydaje się na prośbę pełnomocnika inwestora zawartą w piśmie z 29.12.2015 r., dostarczonym 31 grudnia 2015 r. (art. 217 § 2 pkt 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U.2013.267 ze zmianami)).

Z up. Wojewody Małopolskiego

mgr inż. Ewa Wypych
Ekspert
w Wydziale Infrastruktury

Otrzymują:

- ① Leszek Lorenc – pełnomocnik inwestora
adres do korespondencji: PPU DOMED sp. z o.o., ul. Bystrzycka 26, 54-215 Wrocław
2. aa

Uiszczono opłatę skarbową w kwocie: 17 zł (słownie: siedemnaście złotych 00/100) [adnotacja zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U.2015.783 ze zmianami) oraz § 4 ust. 1 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 września 2007 r. w sprawie zapłaty opłaty skarbowej (Dz.U.2007.187.1330)].

Inspektor

mgr inż. Ewa Świąder-Kozub

