



PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami  
w Krakowie  
Wydział Geodezji i Regulacji Stanów Prawnych  
Kolejowy Zespół Uzgadniania  
Dokumentacji Projektowej  
ul. Rondo Mogiłskie 1  
31-516 Kraków  
tel.: +48 12 393 13 13  
e-mail: sekretariat.knkr@pkp.pl

Kraków, 09.05.2019 r.  
Znak sprawy: KNKr2.6322.173.2019/2  
UNP:2019-0208659

**Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowo-Handlowe  
„ADIR” Sp. z o.o.**

**25-127 Kielce, Al. Na Stadion 50**

Inwestor: Podhalańskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.  
34-400 Nowy Targ, Al. Tysiąclecia 35A

**Dotyczy:** uzgodnienia lokalizacji projektowanej kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej PVC  $\phi 400$  i dwóch studzienek kanalizacyjnych w ramach projektu przebudowy istniejącej kanalizacji sanitarnej  $\phi 300$

**Dz.ewid.:** nr 56/6 obr. Poronin – teren zamknięty PKP

**Linia kolejowa:** nr 99 Chabówka - Zakopane, km 38.075-38.102

### **OPINIA nr 02/05/2019**

#### **Kolejowego Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej**

Na podstawie art. 2 pkt. 9, art. 4 ust. 2, 2a i art. 28d ustawy z dnia 17 maja 1989 r. „Prawo geodezyjne i kartograficzne” (Dz.U. z 2015 r., poz. 520 z późniejszymi zmianami), Decyzji Nr 3 Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 24 marca 2014 r. w sprawie ustalenia terenów, przez które przebiegają linie kolejowe, jako terenów zamkniętych (Dz.U. MliR, poz. 25 z późniejszymi zmianami).

Po rozpatrzeniu wniosku o uzgodnienie projektu, Kolejowy Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej działający w PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie uzgadnia projekt pod następującymi warunkami:

#### **Warunki ogólne.**

1. Inwestor jest zobowiązany do wyznaczenia przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych usytuowania obiektów budowlanych wymagających pozwolenia na budowę.
2. Przed zrealizowaniem obiektu należy zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego wykonanie inwentaryzacji powykonawczej.
3. Inwentaryzację powykonawczą obiektów podziemnych należy wykonać przed ich zasypianiem.
4. Inwentaryzację geodezyjną z przedmiotowej inwestycji dla terenu zamkniętego PKP uprawniony wykonawca winien zgłosić do Kolejowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Krakowie (tel. nr 12 393-55-39), wykonać operat geodezyjny zgodnie z uzyskanymi wytycznymi i zaktualizować mapy kolejowe. Po sprawdzeniu operat zostanie włączony do zasobu kolejowego.
5. Po wykonaniu inwestycji należy uporządkować teren, przywrócić do stanu pierwotnego.
6. Opinia dotyczy wyłącznie zakresu robót prowadzonych na terenie kolejowym zamkniętym. Niniejsza opinia nie zwalnia Inwestora z obowiązku uzyskania zezwoleń wymaganych obowiązującymi przepisami (w szczególności przepisami prawa budowlanego). Wszelkie prace zostaną wykonane własnym staraniem i kosztem Wnioskodawcy.
7. PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie nie będzie ponosił odpowiedzialności za ewentualne wypadki i straty powstałe dla PKP jak i Inwestora (właściciela) oraz osób postronnych w trakcie budowy, a następnie eksploatacji obiektu / urządzenia – całą odpowiedzialność z tego tytułu ponosi Inwestor przedmiotowego zadania.
8. Wszelkie zmiany w projekcie zagospodarowania w zakresie lokalizacji sieci uzbrojenia terenu wymagają uzgodnienia tutejszego Zespołu.
9. **Opinia ważna do dnia 08.05.2022 r.**

**Warunki jednostek branżowych:**

**PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Nowym Sączu; 33-300 Nowy Sącz, ul. Batorego 80**

**Uzgodnienie nr IZDK-505-72/2019 z dnia 18.03.2019 r.**

Uzgodnia pod warunkami podanymi w uzgodnieniu nr IZDK-505-72/2019 z dnia 18.03.2019 r.

**PKP Energetyka S.A. Południowy Rejon Dystrybucji, Ekspozytura: 44-100 Gliwice, ul. Zabrska 41**

**Uzgodnienie nr ERD3-RD3Ei-5501/74-2/19 z dnia 11.04.2019 r.**

Uzgodnia pod uwagami podanymi w uzgodnieniu nr ERD3-RD3Ei-5501/74-2/19 z dnia 11.04.2019 r.

**TK Telekom Sp. z o.o. 03-743 Warszawa, ul. Kijowska 10/12A**

**Uzgodnienie nr LBPSs-508-0205/19 z dnia 11.03.2019 r.**

Uzgodnia bez uwag.

**PKP Telkol Sp. z o.o. 02-305 Warszawa, Al. Jerozolimskie 142 B**

**Uzgodnienie nr RU2O3-504-095/2019 z dnia 06.03.2019 r.**

Uzgodnia bez uwag.

**PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie, Rondo Mogiłskie 1 31-516 Kraków**

PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie uzgodnia lokalizację projektowanej kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej PVC  $\phi 400$  na działce nr 56/6 obr. Poronin, zgodnie z załączoną mapą pod następującymi warunkami:

1. Inwestor winien skontaktować się z Wydziałem Najmu (tel. nr 12 393-14-34), w celu przeprowadzenia negocjacji dla zawarcia **umowy cywilno prawnej** o charakterze zobowiązaniowym **na trwałe pozostawienie** w terenie działki kolejowej nr 56/6 obr. Poronin około **27mb kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej PVC  $\phi 400$**  (punkty nr 1-2-3) i **dwie studnie kanalizacyjne** (punkty nr 1 i 2).
2. Powyższe uzgodnienie nie upoważnia Inwestora do wejścia w teren w celu wykonania prac budowlanych. Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane zostanie nabyte po podpisaniu umowy z tut. Oddziałem (pkt 1). Przed rozpoczęciem prac na terenie kolejowym należy wystąpić do PKP Polskie Linie Kolejowe S.A Zakładu Linii Kolejowych w Nowym Sączu o wydanie zezwolenia na prowadzenie robót oraz o udostępnienie terenu dla ich wykonania przy współudziale PKP S.A Rejonu Administrowania i Utrzymywania Nieruchomościami w Nowym Sączu; ul. Kolejowa 25, 33-300 Nowy Sącz (tel. nr 18 535-23-67).

\*\*\*\*\*

W terenie objętym pracami ziemnymi przed rozpoczęciem robót ziemnych należy wykonać inwentaryzację osnowy geodezyjnej i zabezpieczyć odszukane punkty przed uszkodzeniem i przemieszczeniem. Punkty osnowy geodezyjnej podlegają ochronie (podstawa prawna Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 kwietnia 1999r., w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych. [Dz.U.99.45.454-z późniejszymi zmianami]).

Na projektach zagospodarowania znajdują się sieci uzbrojenia terenu uzgodnione **opinią KZUDP nr 60/12/2015 z dnia 29.12.2015 r. (km 37.9-38.3)** – Inwestor: Zarząd Województwa Małopolskiego; 31-156 Kraków, ul. Basztowa 22 (firma projektowa – Autostrada II Biuro Projektów Sp. z o.o.; 40-467 Katowice, ul. 73 Pułku Piechoty 1)

**Przed rozpoczęciem prac należy się skontaktować z w/w Inwestorem w celu uniknięcia kolizji na etapie wykonywania prac ziemnych.**

**Niniejszą opinią uzgodniono lokalizację kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej PVC  $\phi 400$  i dwie studnie kanalizacyjne.**

Opieczętowne mapy z projektowaną siecią uzbrojenia terenu, stanowią integralną część niniejszej opinii (załącznik nr 1)

Opracował:

Łukasz Cieleń

Starszy Specjalista

e-mail: lukasz.cielen@pkp.pl

tel. kontaktowy+48 12 393 16 64

NACZELNIK WYDZIAŁU

Tomasz Majkut

PRZEWODNICZĄCY

Kolejowego Zespołu Uzgadniania  
Dokumentacji Projektowej

mgr inż. Wojciech Kowal

Upr. nr 18035