

Część III SIWZ Opis przedmiotu zamówienia

Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy kanalizacji sanitarnej z przyłączami do budynków w rejonie półwyspu Stylchyn oraz na ul. Przedszkolaków w miejscowości Kluszkowce.

Część I

- I. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami do budynków w rejonie półwyspu Stylchyn w gminie Czorsztyn w oparciu o koncepcję stanowiącą załącznik A do niniejszej SIWZ.

Celem opracowania dokumentacji jest uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę (lub zgłoszenia budowy sieci przyjętego przez właściwy organ bez sprzeciwu) sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej umożliwiającego podłączenie wszystkich budynków do istniejącej sieci kanalizacyjnej, objętych zakresem przedstawionym w koncepcji. W ramach ww. opracowania będzie również zaprojektowanie likwidacji dwóch istniejących przepompowni ścieków, przebudowy istniejącej sieci kanalizacyjnej oraz budowy trzech nowych przepompowni ścieków w nowych lokalizacjach.

Miejsca włączenia projektowanej sieci zostaną wskazane na etapie sporządzenia dokumentacji projektowo-kosztorysowej. Wskazana w koncepcji ilość budynków jest orientacyjna. Ewentualna zmiana liczby tych budynków na etapie sporządzania dokumentacji projektowej wynikająca np. z wykonania nowych obiektów lub takich, dla których uzyskano pozwolenie na budowę (lub zgłoszenie budowy) jest możliwa i należy te budynki również uwzględnić w projekcie (w obrębie zaznaczonym na mapie koncepcyjnej). Stan zaznaczony na załączniku koncepcyjnym jest aktualny na dzień sporządzania SIWZ.

Szczegółowe wytyczne do realizacji przedmiotu zamówienia opisane są w załączniku *instrukcja warunki projektowania sieci*

Teren inwestycji objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Teren inwestycji w całości znajduje się w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu oraz częściowo w granicach otuliny Pienińskiego Parku Narodowego.

Przez teren inwestycji przebiegają drogi gminne.

Część II

- II. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami do budynków w Kluszkowcach przy ul. Przedszkolaków.

Celem opracowania dokumentacji jest uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę (lub zgłoszenia budowy sieci przyjętego przez właściwy organ bez sprzeciwu) sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej umożliwiającego podłączenie wszystkich budynków do istniejącej sieci kanalizacyjnej, objętych zakresem przedstawionym na załączniku nr B do niniejszej SIWZ, za pośrednictwem projektowanej pompowni ścieków, która odprowadzać będzie ścieki do istniejącej kanalizacji. Miejsce włączenia projektowanej sieci zaznaczono kolorem czerwonym na załączniku graficznym. Wstępnie proponowane alternatywne lokalizacje pompowni zaznaczone zostały kolorem zielonym na załączniku graficznym. Dopuszcza się możliwość zmiany tych lokalizacji, jeśli taka konieczność wyniknie w trakcie opracowania dokumentacji projektowej, po uprzedniej akceptacji Zamawiającego. Wskazana na załączniku graficznym ilość budynków jest orientacyjna. Na wskazanym obszarze znajdują się również budynki

podłączone do istniejącej sieci, które należy uwzględnić do przepięcia do projektowanej kanalizacji. Ewentualna zmiana liczby tych budynków na etapie sporządzania dokumentacji projektowej wynikająca np. z wykonania nowych obiektów lub takich, dla których uzyskano pozwolenie na budowę (lub zgłoszenie budowy) jest możliwa i należy te budynki również uwzględnić w projekcie (w obrębie zaznaczonym na mapie koncepcyjnej). Stan zaznaczony na załączniku koncepcyjnym jest aktualny na dzień sporządzania SIWZ.

Szczegółowe wytyczne do realizacji przedmiotu zamówienia opisane są w załączniku *instrukcja warunki projektowania sieci*.

Teren inwestycji objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Teren inwestycji w całości znajduje się w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu oraz otuliny Pienińskiego Parku Narodowego.

Przez teren inwestycji przebiegają drogi gminne.

III.

Wymagania formalne dotyczące projektowania (dla każdego zadania odrębnie):

1. Wykonanie projektu budowlanego sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami – w 5 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej edytowalnej.
2. Pełną obsługę geodezyjną, geologiczną i geotechniczną w tym mapy sytuacyjno – wysokościowe do celów projektowych, w skali 1:500 z uwidocznieniem granic działek ewidencyjnych do celów projektowych – wykonawca zobowiązany jest dostarczyć powyższą dokumentację w formie plików *.pdf lub *.doc na płycie CD razem z oryginalnymi plikami projektowymi typu CAD (rozszerzenia typu *.dgn *.dwg lub *.dxf),
3. Uzyskanie niezbędnych uzgodnień z instytucjami opiniodawczymi (tj. zarządcami cieków wodnych, lasów, dróg) oraz decyzji (w tym decyzji zezwalających na lokalizację urządzeń kanalizacyjnych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, jeśli wystąpi taka konieczność), a także uzyskanie pisemnych zgód właścicieli działek oraz władających nieruchomościami gruntowymi, na których będzie przeprowadzona inwestycja,
4. Przygotowanie stosownych wniosków i uzyskanie koniecznych opinii, w tym przeprowadzenie postępowania środowiskowego, niezbędnych do uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę (lub zgłoszenia budowy sieci przyjętego przez właściwy organ bez sprzeciwu),
5. Uzyskanie w imieniu zamawiającego uprawomocnionego pozwolenia na budowę (lub zgłoszenia budowy sieci przyjętego przez właściwy organ bez sprzeciwu),
6. Wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót – 2 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej,
7. Opracowanie dokumentacji kosztorysowej (przedmiar robót + kosztorys inwestorski) zgodnie z obowiązującymi przepisami w szczególności ustawą prawo zamówień publicznych oraz rozporządzeniami wykonawczymi do niej.

Uwaga! Przedmiar i kosztorys należy wykonać odrębnie dla sieci i przyłączy (zdefiniowanych zgodnie z ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. 2019 poz. 1437) po 2 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej edytowalnej.

Wszystkie rozwiązania techniczne i technologiczne należy na bieżąco uzgadniać z Zamawiającym.

Uwagi ogólne

Każdy dokument uzgadniany z instytucjami zewnętrznymi musi zostać uprzednio zweryfikowany i zatwierdzony przez Zamawiającego. Wypełnienie każdego z powyższych punktów będzie potwierdzone protokolarnie. Wszelkie uzgodnienia przez Zamawiającego (zatwierdzenia, odmowa, spotkanie konsultacyjne, warunkowe uzgodnienia) składanych propozycji rozwiązań będą dokonywane nie później niż 2 tygodnie po ich dostarczeniu do Zamawiającym